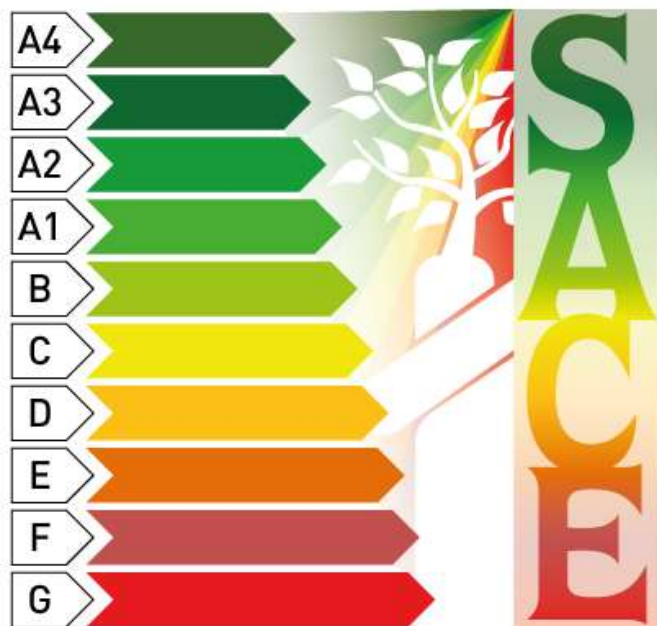


# Guida alla compilazione dell'Attestato di Prestazione Energetica degli edifici



Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

**ERVET**

EMILIA-ROMAGNA VALUTAZIONE ECONOMICA E AMBIENTALE

ORGANISMO DI ACCREDITAMENTO REGIONALE

 **Regione Emilia-Romagna**

# Guida alla compilazione dell'Attestato di Prestazione Energetica degli edifici



La nuova versione del software SACE per la compilazione online, emissione e trasmissione telematica degli Attestati di Prestazione Energetica per la Regione Emilia-Romagna, prevede l'inserimento delle caratteristiche mediante menù a discesa pre-compilati.

Il SACE salva automaticamente i dati inseriti. In ogni caso, durante la compilazione, al fine di non perdere i dati inseriti, si raccomanda di selezionare il pulsante *“Salva parzialmente dati attestato”* al termini di ogni sezione, che consente di salvare i dati inseriti fino a quel momento.

Attenzione: prima di emettere l'Attestato si consiglia vivamente di redigere una versione *“Bozza”* e di controllare attentamente i dati inseriti: il salvataggio definitivo dell'Attestato (emissione) comporta il blocco dei dati catastali inseriti, ovvero non è possibile compilare altri attestati di prestazione per il medesimo foglio, particella, subalterno.

# **INDICE**

## **PARTE PRIMA**

- **ACCESSO AL SISTEMA E DESCRIZIONE DELLE FUNZIONI PRINCIPALI**

## **PARTE SECONDA**

- **REDAZIONE DI UN NUOVO ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA**

## **PARTE TERZA**

- **RECUPERO E MODIFICA DI UN ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA GIA' EMESSO**

## **PARTE QUARTA**

- **REGISTRAZIONE DEFINITIVA CON FIRMA DIGITALE**

## **PARTE QUINTA**

- **CONTENUTI DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (output)**

# **PARTE PRIMA**

## **ACCESSO AL SISTEMA E DESCRIZIONE DELLE FUNZIONI PRINCIPALI**

## Schermata di accesso al sistema

E-R | Energia | Accesso area riservata SACE

AREA RISERVATA

SACE - Sistema Accreditamento Certificazione Energetica vers. 2.6 © 2012

Username:

Password:

[Recupera credenziali di accesso dimenticate](#)

[Accedi](#)

Per informazioni e richieste è possibile scrivere all'indirizzo di posta elettronica  
[accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it](mailto:accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it)  
e/o telefonare al numero 051.5276565

**Inserire Username e Password fornite al momento dell'accreditamento.**

La password deve essere aggiornata ogni sei mesi.

Nel caso in cui si siano dimenticati i propri dati è possibile recuperare Username e Password mediante il comando *“Recupera credenziali di accesso dimenticate”* i dati saranno inviato all'indirizzo mail fornito al momento dell'accreditamento presente nell'anagrafica

## Schermata iniziale – Descrizione delle funzioni

tato soggetto: Accreditato

Primo Piano

Entra in Regione

 HOME PAGE

  DATI ANAGRAFICI

  GESTIONE ATTESTATI

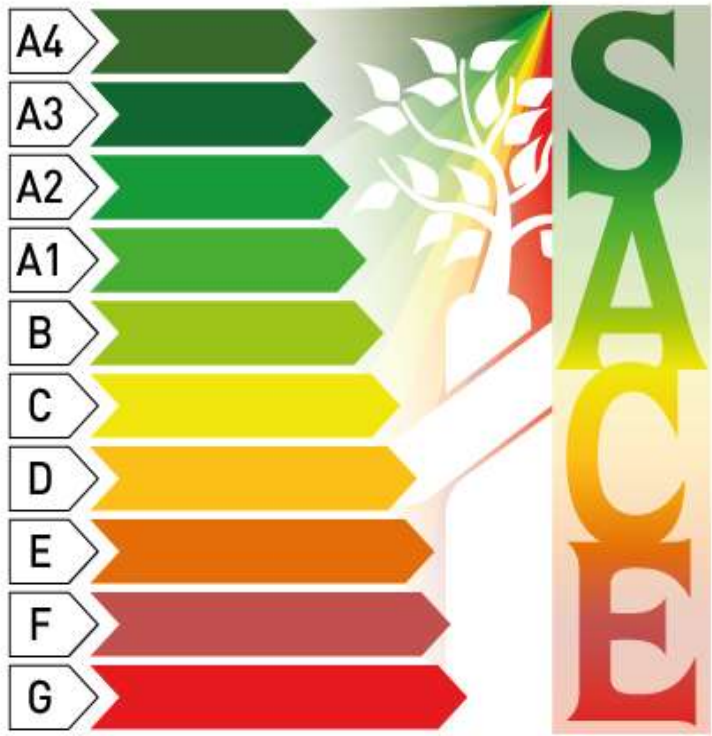
  CATASTO ENERGETICO

 CAMBIA PASSWORD

 MANUALI D'USO

 LOGOUT

 Sistema Accredитamento Certificazione Energetica



Sistema Accredитamento Certificazione Energetica

## Schermata iniziale – Descrizione delle funzioni

The screenshot shows a web interface with a yellow sidebar on the left and a main content area. The sidebar contains links: HOME PAGE, DATI ANAGRAFICI, GESTIONE ATTESTATI, CATASTO ENERGETICO, CAMBIA PASSWORD, MANUALI D'USO, and LOGOUT. The main area has a navigation bar with 'Primo Piano', 'Entra in Regione', and 'Temi'. Below this, the title 'E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica' is displayed. A yellow box contains the heading '» Richiesta integrazione PEC - Posta elettronica certificata su dati Anagrafici'. The text explains that the system is updating the register of accredited subjects by collecting their PEC addresses. It states that future communications will be exclusively via PEC and asks users to update their profile. A 'PEC - Posta elettronica certificata (\*)' input field and a 'Salva indirizzo posta elettronica certificata' button are at the bottom.

Primo Piano   Entra in Regione   Temi

E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

» Richiesta integrazione PEC - Posta elettronica certificata su dati Anagrafici

Stiamo aggiornando il registro dei soggetti certificatori accreditati nell'ambito del sistema di certificazione energetica regionale SACE, raccogliendo il loro indirizzo PEC.

Nel prossimo futuro, infatti, tutte le comunicazione tra Organismo di Accreditamento e i singoli soggetti certificatori avverranno esclusivamente utilizzando la casella di posta elettronica certificata.

La preghiamo quindi di aggiornare la Sua anagrafica con l'inserimento dell'indirizzo PEC, utilizzando questa finestra: una volta aggiornata automaticamente l'anagrafica, il sistema NON Le proporrà più questo messaggio. Questo messaggio Le verrà riproposto fino a quando non verrà inserito il Suo indirizzo PEC per aggiornare l'anagrafica.

Con un successivo messaggio verrà indicata la data a partire dalla quale tutte le comunicazioni avverranno esclusivamente via PEC.

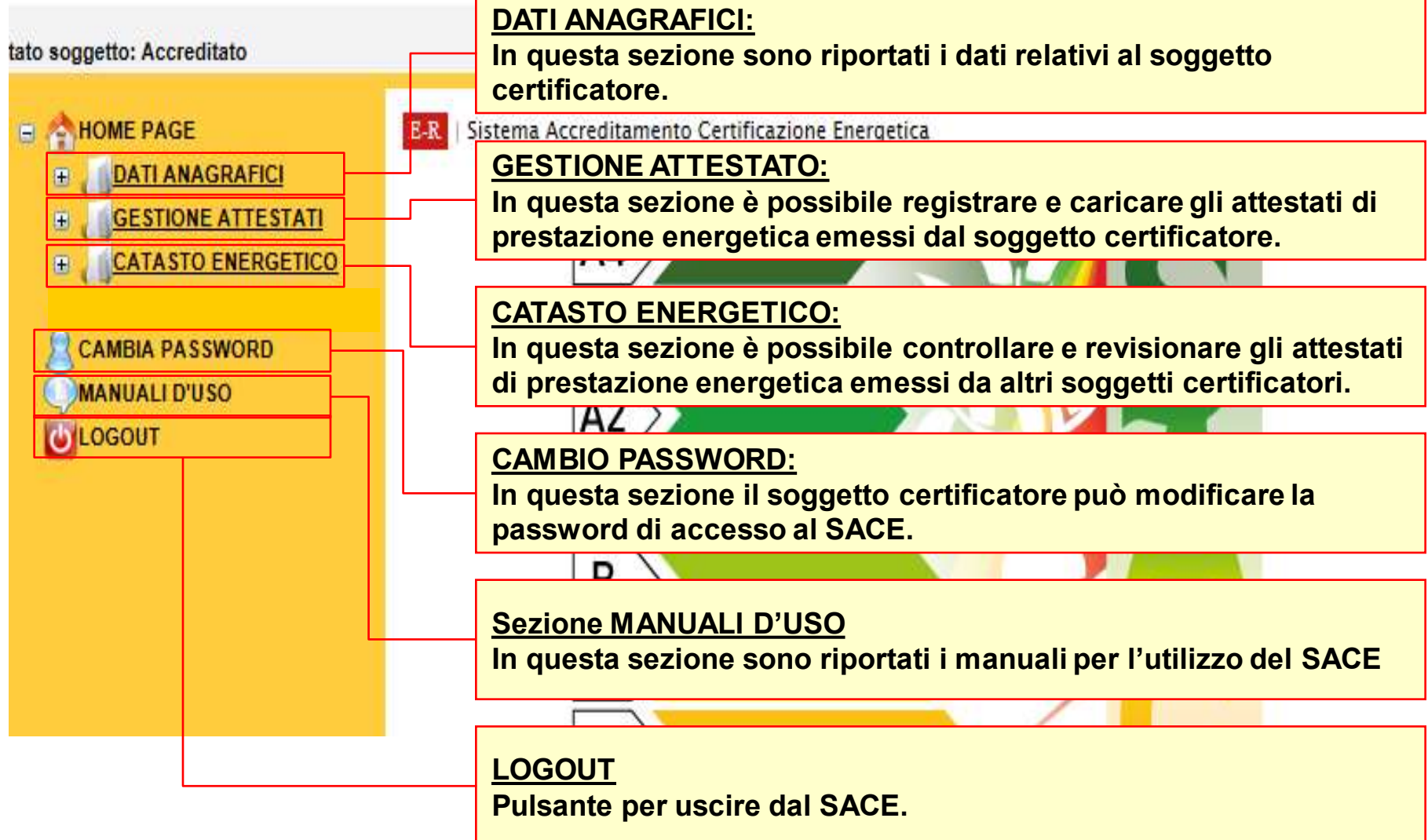
GRAZIE PER LA SUA DISPONIBILITA'

PEC - Posta elettronica certificata (\*)

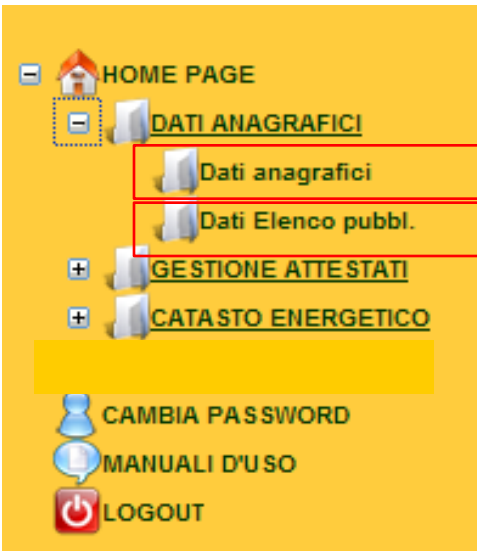
Salva indirizzo posta elettronica certificata

**Nel caso in cui non sia stato comunicato l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) appare la seguente schermata. Le comunicazioni da parte dell'Organismo di Accreditamento saranno inviate esclusivamente tramite PEC**

## Menù di navigazione – Descrizione delle funzioni



## Menù di navigazione – SEZIONE DATI ANAGRAFICI - Descrizione delle funzioni



**Dati Anagrafici:** In questa sezione è possibile controllare e modificare i dati anagrafici inseriti al momento dell'accreditamento.

***Si consiglia di mantenere i dati aggiornati e verificare la correttezza dell'indirizzo di posta elettronica e di posta elettronica certificata PEC.***

**Dati Elenco pubbl.:** In questa sezione è possibile controllare e modificare i dati che si è deciso di rendere pubblici nella fase di accreditamento.

## Menù di navigazione – Descrizione delle funzioni - Sezione GESTIONE ATTESTATI



### Sezione GESTIONE ATTESTATI

**Ricerca attestati**: in questa sezione il soggetto certificatore può ricercare i propri attestati emessi, annullati o in bozza.

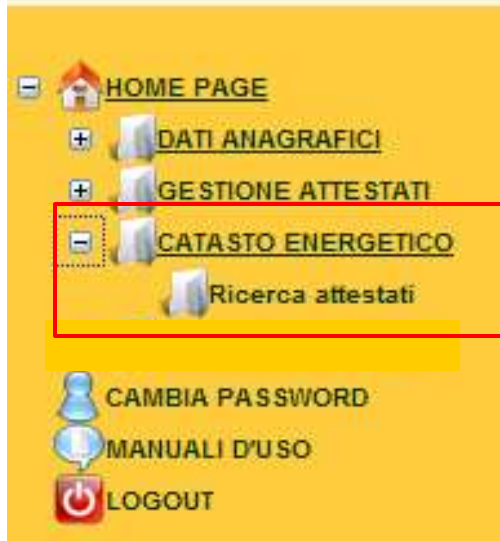
**Nuovo attestati**: in questa il soggetto certificatore può emettere i nuovi attestati di prestazione energetica.

**Importa attestato**: in questa sezione il soggetto certificatore può importare il file di interscambio in formato \*.xml, del software di calcolo, per l'inserimento e la compilazione automatica dell'Attestato

Queste funzioni vengono dettagliatamente descritte nelle relative sezioni

|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| <b>RICERCA ATTESTATI</b> | <b>pg. 12</b>            |
| <b>NUOVO ATTESTATO</b>   | <b>pg. 14 e seguenti</b> |
| <b>IMPORTA ATTESTATO</b> | <b>pg. 13</b>            |

## Menù di navigazione – Descrizione delle funzioni - Sezione CATASTO ENERGETICO



### Sezione CATASTO ENERGETICO

Ricerca attestati: in questa sezione è possibile cercare gli Attestati di Prestazione Energetica Emessi da altri soggetti certificatori al fine di :

- (1) *verificare se sono già presenti Attestati per la medesima unità immobiliare;*
- (2) *revisionare un attestato emesso da un altro soggetto certificatore nei casi previsti dalla DAL 156/2008 e smi.*

L'Attestato oggetto di revisione sarà emesso con il nominativo del nuovo soggetto certificatore e con il medesimo Codice univoco identificati aggiornato con il numero di revisione (\_Rev1 etc..)

RICERCA SU CATASTO ENERGETICO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Tipo di ricerca: ☒ Ricerca attestato per codice ☐ Ricerca attestato per dati catastali

Codice attestato:

Ricerca attestati

RICERCA SU CATASTO ENERGETICO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Tipo di ricerca: ☐ Ricerca attestato per codice ☒ Ricerca attestato per dati catastali

Comune (\*):

Dati Catastali (\*): Foglio (\*)  Particella o Mappale (\*)  Subalterno

Ricerca attestati

La ricerca può essere effettuata

- a partire dal Codice dell'Attestato,
- dai Dati Catastali indicato obbligatoriamente il Comune, Foglio e Particella o Mappale

## MENU GESTIONE ATTESTATI – DESCRIZIONE DETTAGLIATA DELLE FUNZIONI



### Di seguito sono descritte le funzioni della Sezione **GESTIONE ATTESTATI**:

- ***Ricerca Attestati***, da utilizzarsi per verificare gli attestati emessi, in bozza, etc. dal soggetto certificatore, e nel caso di modifica di attestati già emessi;
- ***Nuovo Attestato***, da utilizzarsi per inserire un nuovo attestato nel SACE per la prima volta
- ***Importa Attestato***, da utilizzarsi per caricare direttamente il file \*.xml nel SACE

## MENU GESTIONE ATTESTATI – RICERCA ATTESTATI

**E-R** | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

**RICERCA ATTESTATI ENERGETICI**

|                                                           |                          |                         |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Codice attestato                                          | <input type="text"/>     |                         |
| Data Rilascio                                             | da: <input type="text"/> | a: <input type="text"/> |
| Rilascio dell'attestato a seguito di intervento edificio? | -- Selezionare --        |                         |
| Destinazione d'uso                                        | -- Selezionare --        |                         |
| Classe energetica                                         | -- Selezionare --        |                         |
| Proprietario immobile                                     | <input type="text"/>     |                         |
| Provincia                                                 | -- Selezionare --        |                         |
| Dati Catastali                                            | Comune                   | <input type="text"/>    |
|                                                           | Foglio                   | <input type="text"/>    |
|                                                           | Particella o Mappale     | <input type="text"/>    |
|                                                           | Subalterno               | <input type="text"/>    |
| Conteggio attestati                                       | Attestati in bozza       | <input type="text"/>    |
|                                                           | Attestati definitivi     | <input type="text"/>    |
|                                                           | Attestati annullati      | <input type="text"/>    |

In questa sezione è possibile cercare attestati emessi dal soggetto certificatore a partire dal Codice Attestato, oppure dai Dati Catastali.

Nella Sezione «Catasto energetico» è possibile ricercare gli attestati emessi da altri soggetti certificatori.

## MENU GESTIONE ATTESTATI – IMPORTA ATTESTATO

### Importa attestato:

**in questa sezione il soggetto certificatore può importare il file di interscambio in formato \*.xml, del software di calcolo, per l'inserimento e la compilazione automatica dell'Attestato**



E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

### IMPORTA ATTESTATO ENERGETICO

Importa attestato

Sfoglia... Carica attestato



Certificatore/Ispettore connesso: kf  
Accreditamento numero: 00001 - Stato soggetto: Accreditato

Primo Piano

HOME PAGE

DATI ANAGRAFICI

Dati anagrafici

Dati Elenco pubbl.

GESTIONE ATTESTATI

Ricerca attestati

Nuovo attestato

Importa attestato

CATASTO ENERGETICO

Ricerca attestati

CAMBIA PASSWORD

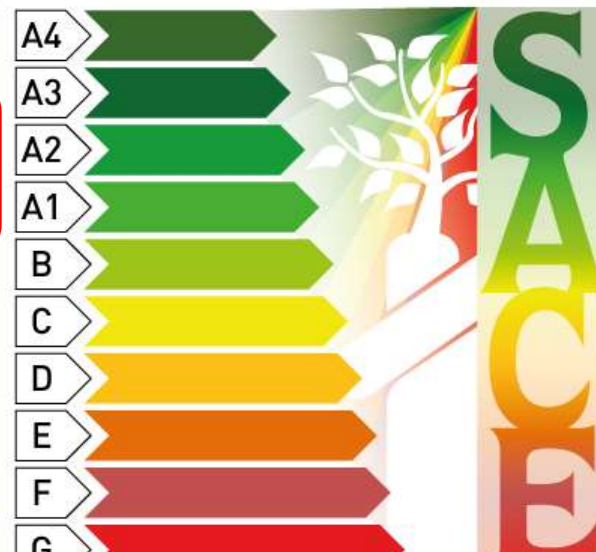
MANUALI D'USO

LOGOUT

ER

Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

**Nuovo Attestato**



**In questa Sezione è possibile inserire un NUOVO ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA. Di seguito sono descritti, punto per punto, i contenuti, la prestazione energetica ed i dati tecnici, che è obbligatorio inserire per l'emissione dell'Attestato**

**ATTENZIONE:**

**Nella compilazione delle sezioni attendere il caricamento delle modifiche e ricordarsi di salvare i dati**

# **PARTE SECONDA**

## **REDAZIONE DI UN NUOVO ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA**

HOME PAGE

DATI ANAGRAFICI

GESTIONE ATTESTATI

Ricerca attestati

**Nuovo attestato**

Importa attestato

CATASTO ENERGETICO

CAMBIA PASSWORD

MANUALI D'USO

LOGOUT

E-R Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA**

Importa attestato

Scegli file Nessun file selezionato Carica attestato

Esporta attestato

Codice attestato

Numero

Anno

**Dati generali**

Classificazione DPR 412/1993 (\*)

-- Selezionare --

☐ Residenziale

☒ Non residenziale

☒ Unità immobiliare

☐ Intero edificio

☐ Gruppo di unità immobiliare

Destinazione d'uso (\*)

Oggetto dell'attestato (\*)

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (\*)

1

Richiesta di attestato per (\*)

☒ Nuova costruzione

☐ Riqualificazione Energetica

☐ Locazione

☐ Passaggio di proprietà o compravendita

☐ Ristrutturazione importante

☐ Altro

Rilasciato il (gg/mm/aaaa) (\*)

17/09/2015

Valido fino (gg/mm/aaaa)

17/09/2025

Data ultima modifica (gg/mm/aaaa)

17/09/2015

Rilasciato da

Kristian Fabbri

Salva dati attestato

### Importa attestato:

in questa sezione il soggetto certificatore può importare il file di interscambio in formato \*.xml, del software di calcolo, per l'inserimento e la compilazione automatica dell'Attestato xml

**Sezione Dati generali:**

**In questa sezione devono essere inserite le informazioni relative all'edificio ed all'Attestato di Prestazione Energetica**

**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA**

|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Importa attestato                                            | <input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato <input type="button" value="Carica attestato"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Esporta attestato                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Codice attestato                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Numero                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Anno                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Dati generali</b>                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Classificazione DPR 412/1993 (*)                             | -- Selezionare --<br>-- Selezionare --<br>E1 - Collegi, conventi, case di pena, caserme<br>E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo<br>E1 (2) - Abitazioni adibite a residenza con occupazione saltuaria<br>E1 (3) - Alberghi, pensioni ed attività similari<br>E2 - Edifici adibiti a uffici e assimilabili<br>E3 - Edifici adibiti a ospedali, cliniche o case di cura e assimilabili<br>E4 (1) - Edifici adibiti a cinema e teatri, sale di riunione per congressi e assimilabili<br>E4 (2) - Edifici adibiti a mostre, musei e biblioteche, luoghi di culto e assimilabili<br>E4 (3) - Edifici adibiti a bar, ristoranti, sale da ballo e assimilabili<br>E5 - Edifici adibiti ad attività commerciali e assimilabili<br>E6 (1) - Edifici adibiti a piscine, saune e assimilabili<br>E6 (2) - Edifici adibiti a palestre e assimilabili<br>E6 (3) - Edifici adibiti a servizi di supporto alle attività sportive e assimilabili<br>E7 - Edifici adibiti ad attività scolastiche a tutti i livelli assimilabili<br>E8 - Edifici adibiti ad attività industriali ed artigianali e assimilabili |
| Destinazione d'uso (*)                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Oggetto dell'attestato (*)                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Richiesta di attestato per (*)                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Rilasciato il (gg/mm/aaaa) (*)                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valido fino (gg/mm/aaaa)                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Data ultima modifica (gg/mm/aaaa)                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Rilasciato da                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <input type="button" value="Salva dati attestato"/>          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

**Selezionare la destinazione d'uso dell'edificio  
secondo la Classificazione DPR 412/1993**

In base alla destinazione d'uso viene determinato automaticamente se l'edificio è «Residenziale» o «Non residenziale»

Si ricorda che nel caso in cui l'edificio è «non residenziale» è obbligatorio compilare anche i campi relativi ai fabbisogni per illuminazione e trasporto di persone o cose.

|                                                              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dati generali                                                |                                                                                                                                            |
| Classificazione DPR 412/1993 (*)                             | -- Selezionare --                                                                                                                          |
| Destinazione d'uso (*)                                       | <input type="radio"/> Residenziale<br><input checked="" type="radio"/> Non residenziale                                                    |
| Oggetto dell'attestato (*)                                   | <input checked="" type="radio"/> Unità immobiliare <input type="radio"/> Intero edificio <input type="radio"/> Gruppo di unità immobiliare |
| Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*) | 1                                                                                                                                          |
| Richiesta di attestato per (*)                               | <input checked="" type="radio"/> Nuova costruzione<br><input type="radio"/> Riqualificazione Energetica<br><input type="radio"/> Locazione |
| Rilasciato il (gg/mm/aaaa) (*)                               | 17/09/2015                                                                                                                                 |
| Valido fino (gg/mm/aaaa)                                     | 17/09/2025                                                                                                                                 |
| Data ultima modifica (gg/mm/aaaa)                            | 17/09/2015                                                                                                                                 |
| Rilasciato da                                                | Kristian Fabbri                                                                                                                            |
| Salva dati attestato                                         |                                                                                                                                            |

Indicare se l'Attestato è riferito ad una «unità immobiliare», ad un «intero edificio» o ad un «Gruppo di unità immobiliari».

Nel caso in cui l'Attestato sia riferito ad una «unità immobiliare» si può inserire UN SOLO dato catastale (foglio, mappale, sub.)

|                                                              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oggetto dell'attestato (*)                                   | <input type="radio"/> Unità immobiliare <input checked="" type="radio"/> Intero edificio <input type="radio"/> Gruppo di unità immobiliare |
| Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*) |                                                                                                                                            |

Se si seleziona «intero edificio» o «Gruppo di unità immobiliari» inserire il numero di unità immobiliari di cui è composto l'intero edificio.

|                                                              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oggetto dell'attestato (*)                                   | <input type="radio"/> Unità immobiliare <input type="radio"/> Intero edificio <input checked="" type="radio"/> Gruppo di unità immobiliare |
| Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*) |                                                                                                                                            |

| ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Importa attestato                                            | <input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato <input type="button" value="Carica attestato"/>                                                                                                                                                                 |
| Esporta attestato                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Codice attestato                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Numero                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Anno                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Dati generali</b>                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Classificazione DPR 412/1993 (*)                             | -- Selezionare --                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Destinazione d'uso (*)                                       | <input type="radio"/> Residenziale<br><input checked="" type="radio"/> Non residenziale                                                                                                                                                                                            |
| Oggetto dell'attestato (*)                                   | <input checked="" type="radio"/> Unità immobiliare <input type="radio"/> Intero edificio <input type="radio"/> Gruppo di unità immobiliare                                                                                                                                         |
| Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*) | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Richiesta di attestato per (*)                               | <input checked="" type="radio"/> Nuova costruzione <input type="radio"/> Riqualificazione Energetica <input type="radio"/> Locazione<br><input type="radio"/> Passaggio di proprietà o compravendita <input type="radio"/> Ristrutturazione importante <input type="radio"/> Altro |
| Rilasciato il (gg/mm/aaaa) (*)                               | 17/09/2015                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Valido fino (gg/mm/aaaa)                                     | 17/09/2025                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Data ultima modifica (gg/mm/aaaa)                            | 17/09/2015                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Rilasciato da                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <input type="button" value="Salva dati attestato"/>          |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

Indicare la finalità della richiesta di Attestato. Nel caso in cui si seleziona la voce «Altro» specificare il tipo di richiesta nella sezione «Annotazioni».

Il SACE riporta automaticamente le date di «Rilascio», «Validità» e «Data di ultima modifica» dell'Attestato, ed il nominativo del soggetto certificatore.

Il SACE salva automaticamente i dati inseriti, in ogni caso è possibile confermare i dati con il comando «salva dati attestato»

## Inserire l'indirizzo dell'immobile

Il comando «inserisci il comune» consente di scegliere il Comune da un elenco e/o di effettuare la ricerca testuale

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario

|                                   |                                                          |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Comune (*)                        | Inserisci comune                                         |
| Provincia                         |                                                          |
| Indirizzo (*)                     |                                                          |
| Cap (*)                           |                                                          |
| Numero Civico (*)                 |                                                          |
| Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio | Scegli file Nessun file selezionato Carica foto edificio |

Scegliere il comando «inserisci il comune»

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario

|                                   |                                     |                      |         |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|---------|
| Comune (*)                        | Codici catastali...                 | inserisci            | annulla |
| Provincia                         |                                     |                      |         |
| Indirizzo (*)                     |                                     |                      |         |
| Cap (*)                           |                                     |                      |         |
| Numero Civico (*)                 |                                     |                      |         |
| Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio | Scegli file Nessun file selezionato | Carica foto edificio |         |

Appare la seguente schermata

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario

|                                   |                  |                      |         |
|-----------------------------------|------------------|----------------------|---------|
| Comune (*)                        |                  | inserisci            | annulla |
| Provincia                         | A067 - AGAZZANO  |                      |         |
| Indirizzo (*)                     | A138 - ALBARETO  |                      |         |
| Cap (*)                           | A162 - ALBINEA   |                      |         |
| Numero Civico (*)                 | A191 - ALFONSINE |                      |         |
| Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio | A223 - ALSENO    | Carica foto edificio |         |

Il Comune può essere scelto dall'elenco a discesa oppure inserendo direttamente il nome.

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario

|                                   |                                 |                      |         |
|-----------------------------------|---------------------------------|----------------------|---------|
| Comune (*)                        | bolg                            | inserisci            | annulla |
| Provincia                         | A944 - BOLOGNA                  |                      |         |
| Indirizzo (*)                     | C065 - CASTEL BOLOGNESE         |                      |         |
| Cap (*)                           | C121 - CASTEL GUELFO DI BOLOGNA |                      |         |
| Numero Civico (*)                 | H678 - SALA BOLOGNESE           |                      |         |
| Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio | I191 - SANTAGATA BOLOGNESE      | Carica foto edificio |         |

## Inserire l'indirizzo dell'immobile

Il comando «inserisci il comune» consente di scegliere il Comune da un elenco e/o di effettuare la ricerca testuale

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario

|                   |                |   |                  |                |
|-------------------|----------------|---|------------------|----------------|
| Comune (*)        | A944 - BOLOGNA | ▼ | <b>inserisci</b> | <b>annulla</b> |
| Provincia         |                |   |                  |                |
| Indirizzo (*)     |                |   |                  |                |
| Cap (*)           |                |   |                  |                |
| Numero Civico (*) |                |   |                  |                |

Scegliere il comando «inserisci il comune»

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario

|                                   |                                       |
|-----------------------------------|---------------------------------------|
| Comune (*)                        | Modifica comune                       |
| Provincia                         | A944 - BOLOGNA                        |
| Indirizzo (*)                     | via aldo                              |
| Cap (*)                           | Via Aldo Moro Casalecchio di Reno, BO |
| Numero Civico (*)                 | Via Aldo Moro San Lazzaro, BO         |
| Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio | Via Aldo Cividali Bologna, BO         |
| Dati catastali (*)                | Via Aldo Moro Bologna, BO             |
| Piano                             | Via Aldo Pio Manuzio Bologna, BO      |
| Interno                           |                                       |
| Proprietari immobile (*)          |                                       |
| Anno di costruzione presunto (*)  |                                       |

powered by Google

Una volta scelto il Comune digitare l'indirizzo, il SACE propone una serie di indirizzi durante la digitazione

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario

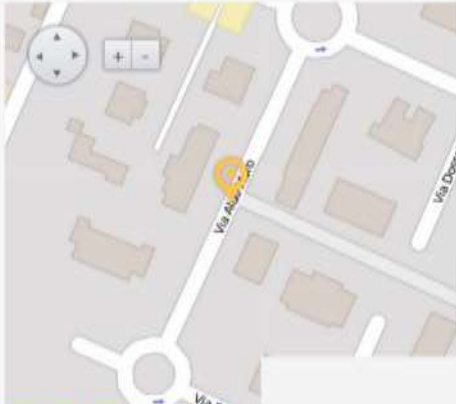
|                                   |                                                                 |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Comune (*)                        | Modifica comune                                                 |
| Provincia                         | A944 - BOLOGNA                                                  |
| Indirizzo (*)                     | Via Aldo Moro                                                   |
| Cap (*)                           | 40017                                                           |
| Numero Civico (*)                 | 44                                                              |
| Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio | Scegli file Nessun file selezionato <b>Carica foto edificio</b> |
| Dati catastali (*)                | Aggiungi dati catastali                                         |

Termine dell'inserimento dati relativi all'indirizzo dell'immobile

**Inserire la foto dell'edificio**

| Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario |                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Comune (*)                                                                                            | Modifica comune                                                                                                        |
|                                                                                                       | A944 - BOLOGNA                                                                                                         |
| Provincia                                                                                             | Bologna                                                                                                                |
| Indirizzo (*)                                                                                         | Via Aldo Moro                                                                                                          |
| Cap (*)                                                                                               | 40017                                                                                                                  |
| Numero Civico (*)                                                                                     | 44                                                                                                                     |
| Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio                                                                     | <input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato <input type="button" value="Carica foto edificio"/> |

**Ai fini dell'emissione dell'Attestato è obbligatorio inserire una immagine (fotografia) dell'edificio.**

|                                   |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Comune (*)                        | Modifica comune                                                                                                                                                              |
|                                   | A944 - BOLOGNA                                                                                                                                                               |
| Provincia                         | Bologna                                                                                                                                                                      |
| Indirizzo (*)                     | Via Aldo Moro                                                                                                                                                                |
| Cap (*)                           | 40017                                                                                                                                                                        |
| Numero Civico (*)                 | 44                                                                                                                                                                           |
| Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio |         |
|                                   | <input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato <input type="button" value="Carica foto edificio"/> <input type="button" value="Cancella foto edificio"/> |

**In alternativa alla foto, se questa non è disponibile, inserire la ORTOFOTO dell'edificio.**

**Una volta inserito l'indirizzo completo, il sistema provvede a inserire automaticamente la planimetria GIS.**

**LE DUE IMMAGINI (FOTO E PLANIMETRIA GIS) VERRANNO INSERITE NELL'ATTESTATO**

## Inserimento DATI CATASTALI

Scegli file Nessun file selezionato Carica foto edificio Cancella foto edificio

Dati catastali (\*) Aggiungi dati catastali

Attivare la sezione relativa ai dati catastali con il pulsante «Aggiungi dati catastali»

Dati catastali (\*)

Foglio (\*)

Mappale (\*)

Subalterno (\*)

Identificativo

Inserisci annulla

Inserire i dati catastali: Sezione (se presente) Foglio, Mappale e Subalterno

Se necessario, inserire un identificativo (lettera) per distinguere diverse zone termiche

Attenzione: è presente un attestato avente lo stesso Comune, Foglio, Subalterno!

### ATTENZIONE:

Nel caso sia già presente il dato catastale appare un messaggio d'errore.

### NEL CASO, VERIFICARE:

1. che non sia già stato emesso un Attestato per il medesimo dato catastale;
2. Che non siano presenti Attestati in Bozza

Dati catastali (\*) Aggiungi dati catastali

| Sezione | Foglio | Mappale | Subalterno | Identificativo |
|---------|--------|---------|------------|----------------|
|         | 1      | 1       | 4          | ✖              |

Una volta inseriti, i dati catastali appaiono in questo modo

Nel caso in cui sia stato selezionato «Unità immobiliare» è possibile inserire UN solo dato catastale.

Se si inserisce un ulteriore dato catastale appare il seguente messaggio d'errore

ATTENZIONE: di norma le unità immobiliari hanno un solo dato catastale, sei sicuro di volerne inserire un altro?

OK

Annulla

Le casistiche relative ai dati catastali possono essere molteplici. In questo caso è possibile proseguire specificando, nella sezione «Annotazioni» le ragioni tale scelta.

È possibile inserire fino ad un massimo **150 dati catastali**: nel caso di riferimenti plurimi, il sistema prevede la stampa di una pagina integrativa

**Nel caso di edifici collettivi e/o identificati con più subalterni ri-selezionare il tasto “Aggiungi”**  
**Nel caso in cui la Particella o Mappale sia una lettera riportare il valore 0 ed indicare la lettera nell’identificativo e/o nelle Annotazioni**  
**Nel caso non sia presente il subalterno inserire il valore “0” (zero)**

### ATTENZIONE !!!

**Una volta inserito il dato catastale non è possibile modificare il Comune**

**In caso di errata compilazione è possibile selezionare “cancella”, apparirà la seguente schermata con la quale confermare la cancellazione**

| Foglio | Particella o Mappale | Subalterno | Identificativo |          |
|--------|----------------------|------------|----------------|----------|
| 10     | 10                   | 13         |                | cancella |

**Attenzione in caso di EMISSIONE dell’Attestato di Prestazione Energetica con ERRATA compilazione richiedere l’annullamento mediante l’invio di una mail PEC ad [accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it](mailto:accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it) specificando il motivo**

Dati catastali (\*)

Foglio (\*)

Mappale (\*)

Subalterno (\*)

Identificativo

**Inserimento Dati Catastali  
USO DEL CAMPO  
“Identificativo”**

Dati catastali (\*)

Aggiungi dati catastali

| Sezione | Foglio | Mappale | Subalterno | Identificativo |   |
|---------|--------|---------|------------|----------------|---|
|         | 3      | 4       | 35         | a              | ✗ |
|         | 3      | 4       | 35         | b              | ✗ |

Il dato “identificativo” deve essere usato nel caso in cui sia necessario identificare una o più unità immobiliari (o zone termiche) identificate da un unico subalterno.

Ad esempio nel caso cui si debba emettere un attestato di prestazione energetica di una unità immobiliare identificata con un unico subalterno, ma suddivisa in più zone termiche adibite ad usi energetici diversi, è possibile, :

- ✓ **emettere due attestati** (uno per ciascuna destinazione d'uso, corrispondente alla relativa zona termica): in tal caso, inserire il subalterno differenziando con un identificativo ciascuna zona termica (*esempio: Sub. 300a per gli uffici, Sub.300b per il capannone*);
- ✓ qualora non fosse tecnicamente possibile od opportuno trattare separatamente le diverse zone termiche, l'edificio è valutato e classificato in base alla *destinazione d'uso prevalente*, e viene emesso un unico attestato.

## Inserimento Dati Catastali COMUNI CON PIU' SEZIONI CATASTALI

Nel caso di COMUNI con più sezioni catastali, oltre all'inserimento del foglio, particella o subalterno e identificativo, compare il menù a tendina con riportato l'elenco delle SEZIONI CATASTALI del Comune.

**Modifica Comune**

Comune (\*) G337 - PARMA

Provincia (\*) Parma

Dati catastali (\*)

Sezione (\*) -- Selezionare --

Foglio (\*)

Mappale (\*)

Subalterno (\*)

Identificativo

inserisci annulla

Dati catastali (\*)

Sezione (\*) -- Selezionare --

Foglio (\*)

Mappale (\*)

Subalterno (\*)

Identificativo

Sezione Parma - 001  
Sezione San Lazzaro - 002  
Sezione Cortile San Martino - 003  
Sezione San Pancrazio - 004  
Sezione Golese - 005  
Sezione Parma Vigatto - 006

inserisci annulla

**Selezionare la  
SEZIONE**

## Inserire i dati del proprietario

### Inserire il dati del PROPRIETARIO o del COSTRUTTORE

Aggiungi dati catastali

| Dati catastali (*) | Sezione | Foglio | Mappale | Subalterno | Identificativo |
|--------------------|---------|--------|---------|------------|----------------|
|                    |         | 1      | 1       | 4          | ✖              |
|                    |         | 2      | 2       | 244        | ✖              |

Piano

Interno

Proprietari immobile (\*)

Anno di costruzione presunto (\*)

Aggiungi nuovo proprietario

Salva dati attestato

E' possibile inserire più proprietari sia «Persona fisica» sia «Persona giuridica»

Proprietari immobile (\*)

Aggiungi nuovo proprietario

Tipo di proprietario (\*) ☒ Persona fisica ☐ Persona giuridica

Nome (\*)  Cognome (\*)  Codice fiscale (\*)

Salva Cancell

Nel caso di «Persona fisica» inserire nome cognome e codice fiscale

Proprietari immobile (\*)

Aggiungi nuovo proprietario

Tipo di proprietario (\*) ☐ Persona fisica ☒ Persona giuridica

Nome azienda (\*)  Forma giuridica (\*)  Partita Iva (\*)

Salva Cancell

Nel caso di «Persona giuridica» inserire «Nome azienda», la forma giuridica (menù a tendina) e la P.IVA

## Inserire i dati dell'edificio

### Inserire l'anno di costruzione dell'edificio.

Nel caso in cui il dato non sia disponibile, indicare un anno **PRESUNTO** con riferimento quinquennale (es. 1960, 1965, 1970, etc.) Deve essere inserito l'anno di costruzione e non eventuali varianti o ristrutturazioni.

Anno di costruzione presunto (\*)

2015

Caratteristiche costruttive (\*)

-- Selezionare --

Superficie utile totale calpestabile  $A_{sup,utile}$  (m<sup>2</sup>) (\*)

Superficie utile riscaldata  $A_{sup,utile,H}$  (m<sup>2</sup>) (\*)

Volume lordo riscaldato m<sup>3</sup> (\*)

Superficie utile raffrescata  $A_{sup,utile,C}$  (m<sup>2</sup>) (\*)

Volume lordo raffrescato m<sup>3</sup> (\*)

Zona climatica

E

Gradigiorno

2259

Superficie disperdente lorda m<sup>2</sup> (\*)

Rapporto S/V

Il SACE carica automaticamente Zona Climatica e GradiGiorno a partire dal Comune

Il sistema calcola automaticamente il Rapporto S/V

### Caratteristiche costruttive.

Inserire le caratteristiche costruttive dell'edificio dal menù a tendina

-- Selezionare --

-- Selezionare --

Altro

Muratura portante

Telaio CA + tamponamento

Struttura in acciaio

Struttura in legno

inserire la superficie utile totale calpestabile  $A_{sup,utile}$  (m<sup>2</sup>) relativo all'unità immobiliare

inserire la superficie utile riscaldata  $A_{sup,utile,H}$  (m<sup>2</sup>) relativo alla superficie servita dall'impianto di climatizzazione invernale

Inserire il Volume Lordo Riscaldato (m<sup>3</sup>)

inserire la superficie utile raffrescata  $A_{sup,utile,C}$  (m<sup>2</sup>) relativo alla superficie servita dall'impianto di climatizzazione estiva (se presente)

Inserire il Volume Lordo Raffrescato (m<sup>3</sup>)

Inserire la superficie disperdente lorda (m<sup>2</sup>)

## Prestazione Energetica del fabbricato

### Prestazione energetica del fabbricato

Indice di prestazione termica utile per il riscaldamento  $EP_{H,nd}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

60,00

Indice di prestazione termica utile per il riscaldamento limite  $EP_{H,nd,limite}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

50,00

Trasmittanza termica periodica  $Y_{IE}$  (W/m<sup>2</sup> K) (\*)

0,0140

Area solare equivalente estiva  $A_{sol,est}$  (m<sup>2</sup>) (\*)

3,000

Area solare equivalente estiva per unità di superficie utile  $A_{sol,est} / A_{sup,utile}$

0,030

Riportare il fabbisogno di energia termica utile per il RISCALDAMENTO ( $EP_{H,nd}$ )

Riportare il fabbisogno di energia termica utile per il RISCALDAMENTO LIMITE ( $EP_{H,nd,lim}$ ) (DGR 1275/2015 Allegato A-5 punto 1.b.1)

Riportare il valore della Trasmittanza termica periodica  $Y_{IE}$

Riportare l'area solare equivalente estiva

Il SACE calcola automaticamente il rapporto  $A_{sol,est} / A_{sup,utile}$



La scala delle classi per il fabbricato in REGIME INVERNALE, è definita a partire dal valore del medesimo indice di prestazione calcolato con le metodologie previste dall'Allegato A-3 per l'edificio di riferimento ( $EP_{H,nd,Lst}$ ), utilizzando i parametri di caratterizzazione termofisica di cui al punto 1.b.1, ed i criteri definiti al punto 2.1 dell'Allegato A-3 ed i della DGR 1275/2015.

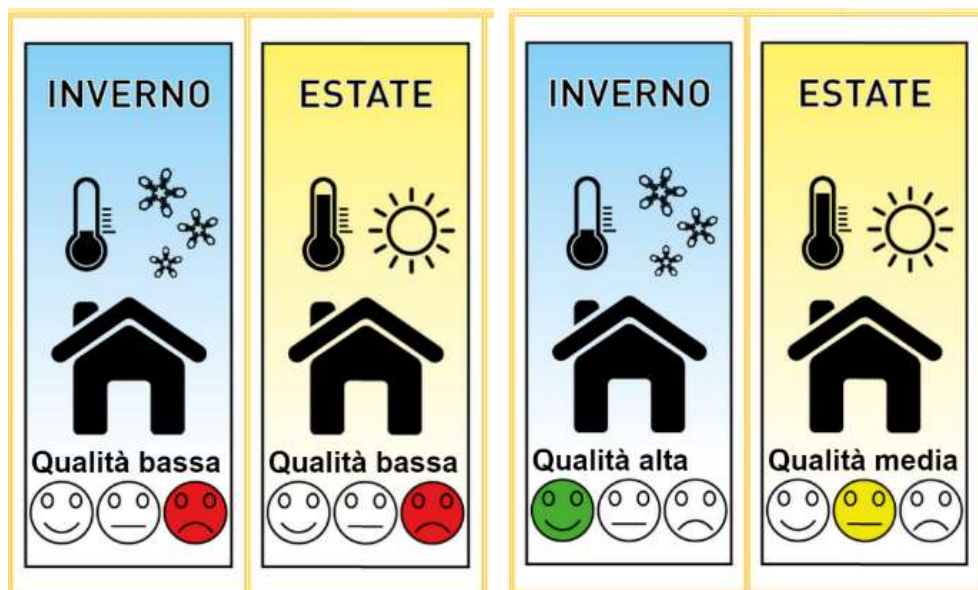
La scala delle classi per il fabbricato in REGIME ESTIVO, è definita a partire dai valori della trasmittanza termica periodica e del rapporto  $A_{sol,est} / A_{sup,utile}$  utilizzando i criteri definiti al punto 2.2 dell'Allegato A-3 della DGR 1275/2015.

## Prestazione Energetica del fabbricato

La sezione consente di determinare la valutazione qualitativa della prestazione energetica del fabbricato relativa al fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del comfort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice fornisce un'indicazione della capacità dell'involucro edilizio di isolare termicamente, d'estate e d'inverno, gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. I valori di riferimento per la effettuazione di tale valutazione sono indicati alla successiva sezione 6; i valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nella DGR 1275/2015 allegato A-3, mentre la scala di valutazione qualitativa utilizzata si basa sul seguente criterio grafico:



I dati inseriti in questa sezione consentono di determinare la prestazione energetica del fabbricato e la relativa categoria di appartenenza come riportato nell'ALLEGATO A-5 punto 2.2 della DGR 1275/2015



**Servizi energetici presenti****ATTENZIONE !!!**

La compilazione delle successive sezioni «Prestazione energetica globale» e «Caratteristiche di dettaglio sugli impianti» tiene conto di tale scelta.

**RESIDENZIALE**

Selezionare i servizi energetici presenti

**NON RESIDENZIALE**

Selezionare i servizi energetici presenti

(per gli edifici non residenziali indicare se son presenti «illuminazione artificiale» «Trasporto di persone o cose»)

**Servizi energetici presenti**

Climatizzazione Invernale


☒ Sì ☐ No

Climatizzazione Estiva


☒ Sì ☐ No

Prod. Acqua calda sanitaria


☒ Sì ☐ No

Ventilazione Meccanica


☐ Sì ☒ No

Impianti combinati

Non presente

+ illuminazione artificiale  
+ trasporto

**Servizi energetici presenti**

Climatizzazione Invernale


☒ Sì ☐ No

Climatizzazione Estiva


☒ Sì ☐ No

Prod. Acqua calda sanitaria


☒ Sì ☐ No

Ventilazione Meccanica


☐ Sì ☒ No

Illuminazione artificiale


☐ Sì ☒ No

Trasporto di persone o cose


☐ Sì ☒ No

Impianti combinati

Non presente

-- Selezionare --

Non presente

Impianto combinato per climatizzazione invernale e produzione di ACS (H+W)

Impianto combinato per climatizzazione invernale e climatizzazione estiva (H+C)

Impianto combinato per climatizzazione invernale, climatizzazione estiva e produzione di ACS (H+C+W)

Impianto combinato per climatizzazione estiva e produzione di ACS (C+W)

**IMPIANTI COMBINATI**

Nel caso di impianti combinati, ovvero un unico generatore asservito a più servizi energetici, selezionare l'opzione dal menù a tendina.

Nel caso non siano presenti impianti combinati selezionare «non presente»

Nel caso di impianto di climatizzazione invernale e produzione di ACS, selezionato la relativa opzione dal menù a tendina verrà richiesto l'inserimento dei dati della caratteristiche degli impianti corrispondenti al sistema combinato

**Servizi energetici presenti****ATTENZIONE !!!**

La compilazione delle successive sezioni «Prestazione energetica globale» e «Caratteristiche di dettaglio sugli impianti» tiene conto di tale scelta.

**Servizi energetici presenti**

Climatizzazione Invernale


☐ Sì ☒ No

Climatizzazione Estiva


☒ Sì ☐ No

Prod. Acqua calda sanitaria


☒ Sì ☐ No

Ventilazione Meccanica


☐ Sì ☒ No

**RESIDENZIALE**  
**PRIVO di impianto per la climatizzazione invernale**

Nel caso di edifici sprovvisti di impianto/sistema per la climatizzazione invernale e, per il solo settore residenziale, per la produzione di Acs, ai fini della determinazione della prestazione energetica, si procede simulando la presenza di impianti termici in una configurazione standard, come previsto dalla DGR 1275/2015 allegato A-3 punto 5.1

Impianti combinati

Non presente

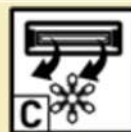
Salva dati attestato

**Servizi energetici presenti**

Climatizzazione Invernale


☐ Sì ☒ No

Climatizzazione Estiva


☒ Sì ☐ No

Prod. Acqua calda sanitaria


☐ Sì ☒ No

Ventilazione Meccanica


☐ Sì ☒ No

**RESIDENZIALE**  
**PRIVO di impianto per la climatizzazione invernale e produzione ACS**

Nel caso di edifici sprovvisti di impianto/sistema per la climatizzazione invernale e, per il solo settore residenziale, per la produzione di Acs, ai fini della determinazione della prestazione energetica, si procede simulando la presenza di impianti termici in una configurazione standard, come previsto dalla DGR 1275/2015 allegato A-3 punto 5.1

Impianti combinati

Non presente

Salva dati attestato

**Per gli edifici NON RESIDENZIALI gli impianti di «Climatizzazione invernale» e di «Produzione di ACS» si considerano sempre presenti (DGR 1275/2015 Allegato A-3 punto 5.1)**

**Servizi energetici presenti****ATTENZIONE !!!**

La compilazione delle successive sezioni «Prestazione energetica globale» e «Caratteristiche di dettaglio sugli impianti» tiene conto di tale scelta.

**NON RESIDENZIALE**  
**PRIVO di impianto per la climatizzazione invernale**

**Servizi energetici presenti**

| Climatizzazione Invernale                                                         | Climatizzazione Estiva                                                            | Prod. Acqua calda sanitaria                                                       | Ventilazione Meccanica                                                              | Illuminazione artificiale                                                           | Trasporto di persone o cose                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  |
| <input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No                      | <input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No                      | <input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No                      | <input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No                        | <input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No                        | <input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No                        |

Nel caso di edifici sprovvisti di impianto/sistema per la climatizzazione invernale e, per il solo settore residenziale, per la produzione di Acs, ai fini della determinazione della prestazione energetica, si procede simulando la presenza di impianti termici in una configurazione standard, come previsto dalla DGR 1275/2015 allegato A-3 punto 5.1

Impianti combinati

Non presente

Salva dati attestato

**Per gli edifici NON RESIDENZIALI gli impianti di «Climatizzazione invernale» si considerano sempre presenti (DGR 1275/2015 Allegato A-3 punto 5.1)**

## Servizi energetici presenti

**Servizi energetici presenti**

| Climatizzazione Invernale                                                         | Climatizzazione Estiva                                                            | Prod. Acqua calda sanitaria                                                       | Ventilazione Meccanica                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |
| <input type="radio"/> Sì <input checked="" type="radio"/> No                      | <input type="radio"/> Sì <input checked="" type="radio"/> No                      | <input type="radio"/> Sì <input checked="" type="radio"/> No                      | <input type="radio"/> Sì <input checked="" type="radio"/> No                      |

☐ Edificio sprovvisto di impiantistica per la produzione di Acqua calda sanitaria (W)

**Impianti centrali:**

**Caratteristiche di dettaglio sugli impianti**

Aggiungi nuovo impianto con caratteristiche personalizzate

**Impianto 1 di Configurazione impianti M**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                          |                                                                   |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Descrizione impianto (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                          |                                                                   |                      |
| Anno di installazione (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Codice catalogo impianti CARTER <input type="text"/>     | Potenza nominale (kW) (*)                                         | <input type="text"/> |
| Efficienza media stagionale (%) (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Energia termica utile totale $Q_{p,util}$ (kWh/anno) (*) | Superficie utile di riferimento (m <sup>2</sup> ) (*)             | 100,00 100,00%       |
| Indice $EP_{aer}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Indice $EP_{pav}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)         | Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> /anno) (*) |                      |
| Sistema di generazione (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | -- Selezionare --                                        |                                                                   |                      |
| Sistema di distribuzione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -- Selezionare --                                        | Sistema di regolazione                                            | -- Selezionare --    |
| Fonti/utenti energetici (*) <div> <input type="checkbox"/> Auta           <input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete           <input type="checkbox"/> Gas naturale           <input type="checkbox"/> GPL         </div> <div> <input type="checkbox"/> Carbone           <input type="checkbox"/> Gesso o olio combustibile           <input type="checkbox"/> Biomasse solida           <input type="checkbox"/> Biomasse liquida         </div> <div> <input type="checkbox"/> Biomasse gassosa           <input type="checkbox"/> Energia elettrica da mini PV           <input type="checkbox"/> Energia termica da calore termico           <input type="checkbox"/> Energia elettrica da mini-eolico         </div> <div> <input type="checkbox"/> Energia elettrica da fotovoltaico           <input type="checkbox"/> Telecomunicazioni           <input type="checkbox"/> </div> |                                                          |                                                                   |                      |

**Materiale 1 di Climatizzazione edificio C**

|                                                |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                     |                                                                                                          |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Densità volumetrica ( $\rho_v$ )               |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                     |                                                                                                          |
| Area di installazione ( $A_i$ )                | Codice catastale impianti CRITER                                                                                                                                                                        | Potenza nominale (kW) (*)                                                                                                                                           |                                                                                                          |
| Efficienza media stagionale (%)                | Energia termica utile totale $Q_{util,tot}$ (kWh/anno) (*)                                                                                                                                              | Superficie utile di riferimento ( $m^2$ ) (*)                                                                                                                       | 100,00%                                                                                                  |
| Indice COP <sub>stag</sub> (dimensionless) (*) | Indice EP <sub>stag</sub> (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)                                                                                                                                                | Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> /anno) (*)                                                                                                   |                                                                                                          |
| Sistema di generazione (*)                     | -- Selezionare -- ▼                                                                                                                                                                                     | Sistema di regolazione                                                                                                                                              | -- Selezionare -- ▼                                                                                      |
| Sistema di distribuzione                       | -- Selezionare -- ▼                                                                                                                                                                                     | Sistema di erogazione                                                                                                                                               | -- Selezionare -- ▼                                                                                      |
| Fondamentali energetici (*)                    | <input type="checkbox"/> Altro<br><input checked="" type="checkbox"/> Energia elettrica da rete<br><input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare PV<br><input type="checkbox"/> Teleclimatizzato | <input type="checkbox"/> Gas naturale<br><input type="checkbox"/> Energia elettrica da rinnovabili<br><input type="checkbox"/> Energia elettrica da non rinnovabili | <input checked="" type="checkbox"/> GPL<br><input type="checkbox"/> Energia elettrica da non rinnovabili |

Salva Caricamento

**In relazione ai servizi energetici  
selezionati compare la pertinente  
sezione «Caratteristiche di dettaglio  
sugli impianti» da compilare**

## Impianto 1 di Climatizzazione invernale H

## Impianto 1 di Climatizzazione estiva C

**Possono essere inseriti più impianti  
in relazione alla configurazione reale  
dell'edificio**

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

In relazione ai «Servizi Energetici presenti» occorre compilare la relativa sezione con le «Caratteristiche di dettaglio sugli impianti». Il SACE prevede, di default, un impianto per ciascuna Servizio Energetico, nel caso in cui siano presenti più di un impianto tecnico per il medesimo Servizio Energetico, è possibile selezionare il comando «Aggiungi nuovo impianto ...»

Ciascuna sezione prevede una PRIMA PARTE nella quale inserire le caratteristiche tecniche dell'impianto, ed una SECONDA PARTE nella quale inserire le caratteristiche ed energie del vettore/i energetico/i presente/i

**Caratteristiche di dettaglio sugli impianti**

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione invernale 

**Impianto 1 di Climatizzazione invernale H**

|                                                  |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                 |                                                                                                                                       |                   |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Descrizione impianto (*)                         |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                 |                                                                                                                                       |                   |
| Anno di installazione (*)                        |                                                                                                                                                                                    | Codice catasto impianti CRITER                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                 | Potenza nominale (kW) (*)                                                                                                             |                   |
| Efficienza media stagionale (%) (*)              |                                                                                                                                                                                    | Energia termica utile totale $Q_{gn,out}$ (kWh/anno) (*)                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                 | Superficie utile di riferimento (m <sup>2</sup> ) (*)                                                                                 | 100,00 100,00%    |
| Indice $EP_{ren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*) |                                                                                                                                                                                    | Indice $EP_{nren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                 | Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> /anno) (*)                                                                     |                   |
| Sistema di generazione (*)                       | -- Selezionare --                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                 |                                                                                                                                       |                   |
| Sistema di distribuzione                         | -- Selezionare --                                                                                                                                                                  | Sistema di regolazione                                                                                                                                                                                              | -- Selezionare --                                                                                                                               | Sistema di emissione                                                                                                                  | -- Selezionare -- |
| Fonte/vettore energetico (*)                     | <input type="checkbox"/> Altro<br><input type="checkbox"/> Carbone<br><input type="checkbox"/> Biomasse gassose<br><input type="checkbox"/> Energia elettrica da miniidroelettrico | <input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete<br><input type="checkbox"/> Gasolio e olio combustibile<br><input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV<br><input type="checkbox"/> Teleriscaldamento | <input type="checkbox"/> Gas naturale<br><input type="checkbox"/> Biomasse solide<br><input type="checkbox"/> Energia termica da solare termico | <input type="checkbox"/> GPL<br><input type="checkbox"/> Biomasse liquide<br><input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico |                   |

Salva Cancella

**PRIMA PARTE**  
Caratteristiche tecniche

**SECONDA PARTE**  
Vettore energetico ed energia

Di seguito si illustrano i dati da inserire per ciascun impianto

## SERVIZIO ENERGETICO



☒ Si ☐ No

## IMPIANTO 3

## IMPIANTO 2

## IMPIANTO 1

[illegible]

**FONTE / VETTORE 3**

**FONTE / VETTORE 2**

**FONTE / VETTORE 1**

|  |                                                                                        |           |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|  | Energia fornita dalla fornace/reatore all'impianto (1000kWh) (*)                       | 14422,281 |
|  | Fattore di conversione energia primaria fien (*)                                       | 0,2000    |
|  | Fattore di conversione energia primaria forest (*)                                     | 0,2800    |
|  | Fattore di conversione energia primaria totale                                         | 0,2850    |
|  | Fattore di conversione energia fornita in reattore energ. (*)                          | 0,100000  |
|  | Percentuale di emissione energetica fornita in CO <sub>2</sub> (MW/kgCO <sub>2</sub> ) | 0,1668    |

# LOGICA DI COMPILAZIONE

- **Selezionare i servizi energetici presenti**
  - **Ad ogni servizio energetico selezionato possono essere associati più impianti:**  
ogni impianto può servire l'intera superficie dell'U.I. (unica zona termica), o una sua parte (più zone termiche)
  - **Per ogni impianto selezionato devono essere indicate le fonti / vettori energetici impiegati per il suo funzionamento** (ad esempio, per un impianto di riscaldamento tradizionale con caldaia a gas dovranno essere selezionati “gas naturale” e “energia elettrica da rete” per gli ausiliari)
  - **Per ogni fonte / vettore energetico selezionato, inserire il relativo valore**  

Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (\*)
- 5. il sistema, applicando gli opportuni valori di conversione, calcola automaticamente gli indici di prestazione EP e di emissione CO2**
- 6. La somma degli indici di prestazione EP e di emissione CO2 relativi a ciascun impianto compilato fornisce gli indici globali  $EP_{gl,ren}$ ,  $EP_{gl,nren}$  e  $CO2_{gl}$**

## INDICI

**EP<sub>H,nren</sub>**

**EP<sub>H,ren</sub>**

CO2

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare la dicitura «IMPIANTO STANDARD»

## Impianto di climatizzazione invernale

I dati, ricavati dai valori tabellati Allegato A-3 punto 5.1 vanno compilati anche nel caso di edificio PRIVO di impianti di climatizzazione invernale.

Nel caso diano presenti più impianti a servizio della singola unità immobiliare è possibile inserire più impianti di climatizzazione invernale.

**Caratteristiche di dettaglio sugli impianti**

**Impianto 1 di Climatizzazione invernale H**

Descrizione impianto (\*)

Anno di installazione (\*)

Efficienza media stagionale (%) (\*)

Indice  $EP_{ren}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Sistema di generazione (\*)

Sistema di distribuzione

Fonte/vettore energetico (\*)

Codice catasto impianti CRITER

Energia termica utile totale  $Q_{gn,out}$  (kWh/anno) (\*)

Indice  $EP_{nren}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Potenza nominale (kW) (\*)

Superficie utile di riscaldamento (m<sup>2</sup>) (\*)

Indice di emissione CO<sub>2</sub> (kg/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Sistema di regolazione

Sistema di emissione

Altre fonti/vettori energetici:

- ☐ Altro
- ☐ Carbone
- ☐ Biomasse gassose
- ☐ Energia elettrica da miniidroelettrico
- ☐ Energia elettrica da rete
- ☐ Gasolio e olio combustibile
- ☐ Energia elettrica da solare FV
- ☐ Teleriscaldamento
- ☐ Gas naturale
- ☐ Biomasse solide
- ☐ Energia termica da solare termico
- ☐ GPL
- ☐ Biomasse liquide
- ☐ Energia elettrica da minieolico

Riportare l'efficienza dell'impianto, dato dal rapporto energia termica utile / energia primaria riscaldamento  $Q_H/Q_{p,H}$ . Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Riportare il fabbisogno di energia termica utile totale ( $Q_{gn,out}$ ) espressa in kWh/anno.

Riportare l'anno di installazione, se non si conosca riportare l'anno presunto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto, riportare l'anno di emissione/compilazione dell'attestato

Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW). Nel caso di edificio PRIVO di impianto, riportare il risultato secondo la UNI 12831 con i rendimenti di cui all'Allegato A-3 punto 5.1

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## Impianto di climatizzazione invernale

I dati, ricavati dai valori tabellati Allegato A-3 punto 5.1 vanno compilati anche nel caso di edificio PRIVO di impianti di climatizzazione invernale.

Selezionare il «Sistema di generazione» dal menù a tendina

Riportare la SUPERFICIE UTILE DI RIFERIMENTO asservita all'impianto di climatizzazione estiva.

### Caratteristiche di dettaglio sugli impianti

#### Impianto 1 di Climatizzazione invernale H

|                                                  |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Descrizione impianto (*)                         |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Anno di installazione (*)                        |                                                                                                                                                                                    | Codice catasto impianti CRITER                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Efficienza media stagionale (%) (*)              |                                                                                                                                                                                    | Energia termica utile totale $Q_{gn,out}$ (kWh/anno) (*)                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Indice $EP_{ren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*) |                                                                                                                                                                                    | Indice $EP_{nren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Sistema di generazione (*)                       | -- Selezionare --                                                                                                                                                                  | Sistema di regolazione                                                                                                                                                                                              | -- Selezionare --                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Sistema di distribuzione                         | -- Selezionare --                                                                                                                                                                  | Sistema di emissione                                                                                                                                                                                                | -- Selezionare --                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Fonte/vettore energetico (*)                     | <input type="checkbox"/> Altro<br><input type="checkbox"/> Carbone<br><input type="checkbox"/> Biomasse gassose<br><input type="checkbox"/> Energia elettrica da miniidroelettrico | <input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete<br><input type="checkbox"/> Gasolio e olio combustibile<br><input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV<br><input type="checkbox"/> Teleriscaldamento | <input type="checkbox"/> Gas naturale<br><input type="checkbox"/> Biomasse solide<br><input type="checkbox"/> Energia termica da solare termico<br><input type="checkbox"/> GPL<br><input type="checkbox"/> Biomasse liquide<br><input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico |
| Salva Cancell                                    |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

Selezionare il «Sistema di distribuzione» dal menù a tendina

Selezionare il «Sistema di regolazione» dal menù a tendina

Selezionare il «Sistema di emissione» dal menù a tendina

-- Selezionare --

- Altro
- Impianto autonomo monotubo
- Impianto autonomo a collettori o ad anello
- Impianto centralizzato a colonne montanti
- Impianto centralizzato a collettori o anello
- Canali d'aria
- Sistemi idronici VRV/VRF

-- Selezionare --

- Altro
- On/Off
- Sonda climatica in centrale
- Termostato ambiente
- Termostato di zona
- Valvole termostatiche

-- Selezionare --

- Altro
- Radiatori a piastra
- Radiatori a colonna
- Pannelli radianti
- Ventilconvettori
- Termoconvettori
- Aerotermini o sistemi ad aria

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

### Impianto di climatizzazione invernale

I dati, ricavati dai valori tabellati Allegato A-3 punto 5.1 vanno compilati anche nel caso di edificio PRIVO di impianti di climatizzazione invernale.

Sistema di distribuzione -- Selezionare -- Sistema di regolazione -- Selezionare -- Sistema di emissione -- Selezionare --

Fonte/vettore energetico (\*)

☐ Altro ☐ Energia elettrica da rete ☐ Gas naturale ☐ GPL  
☐ Carbone ☐ Gasolio e olio combustibile ☐ Biomasse solide ☐ Biomasse liquide  
☐ Biomasse gassose ☐ Energia elettrica da solare FV ☐ Energia termica da solare termico ☐ Energia elettrica da minieolico  
☐ Energia elettrica da miniidroelettrico ☐ Teleriscaldamento

Salva Cancell

**SELEZIONARE** la Fonte/Vettore Energetico

**Di seguito si riportano i dati da inserire per ciascun vettore energetico. Nel caso di EDIFICIO PRIVO DI IMPIANTO selezionare «Gas naturale»**

**Indicare la quantità di energia fornita alla singola fonte/vettore energetico**

☒ Gas naturale ☐ GPL  
☐ Biomasse solide ☐ Biomasse liquide  
☐ Energia termica da solare termico ☐ Energia elettrica da minieolico  
☐ Energia elettrica da miniidroelettrico ☐ Teleriscaldamento

**Gas naturale**

|                                                                       |          |                                                     |  |
|-----------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------|--|
| Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*)       |          | Energia primaria Ren (kWh/anno)                     |  |
| Fattore di conversione energia primaria Ren (*)                       | 0,000    | Energia primaria Nren (kWh/anno)                    |  |
| Fattore di conversione energia primaria Nren (*)                      | 1,050    | Energia primaria totale (kWh/anno)                  |  |
| Fattore di conversione energia primaria totale                        | 1,050    | Quantità annua consumata in uso standard (Smc/anno) |  |
| Fattore di conversione energia primaria in vettore energ. (*)         | 0,106000 | Emissioni di CO <sub>2</sub> (kg/anno)              |  |
| Fattore di emissione energia primaria in CO <sub>2</sub> (kWh/kg) (*) | 0,1998   |                                                     |  |

Salva Cancell

Il SACE riporta, in automatico, i fattori di conversione in energia primaria (DGR 1275/215 Allegato A-3 punto 2.1)

I valori dei fattori di conversione en.prim/vettore ed en.prim/emissioniCO2 possono essere modificati dal soggetto certificatore.

Il SACE calcola automaticamente la quantità di energia primaria, rinnovabile, non rinnovabile e totale. Inoltre riporta la Quantità annua di energia consumata in uso standard e le emissioni di CO2

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## Impianto di climatizzazione invernale

I dati, ricavati dai valori tabellati Allegato A-3 punto 5.1 vanno compilati anche nel caso di edificio PRIVO di impianti di climatizzazione invernale.

### Caratteristiche di dettaglio sugli impianti

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione invernale 

**Impianto 1 di Climatizzazione invernale H**

Descrizione impianto (\*)

Anno di installazione (\*)  Codice catasto impianti CRITER

Efficienza media stagionale (%)  Energia termica utile totale  $Q_{p,util}$  (kWh/anno) (\*)  Potenza nominale (kW) (\*)  Superficie utile di riferimento (m<sup>2</sup>) (\*)  100.00%

Indice EP<sub>tot</sub> (kWh/m<sup>2</sup>anno) (\*)  Indice EP<sub>net</sub> (kWh/m<sup>2</sup>anno) (\*)  Indice di emissione CO<sub>2</sub> (kg/m<sup>2</sup>anno) (\*)

Sistema di generazione (\*)

Sistema di distribuzione  Sistema di regolazione  Sistema di emissione

☐ Altro ☒ Energia elettrica da rete ☒ Gas naturale ☐ GPL

☐ Carbone ☐ Gasolio e olio combustibile ☐ Biomasse solide ☐ Biomasse liquide

☐ Biomasse gassose ☐ Energia elettrica da solare FV ☐ Energia termica da solare termico ☐ Energia elettrica da minieolico

☐ Energia elettrica da miniidroelettrico ☐ Teleriscaldamento

| Fonte/vettore energetico (*) | Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*) | Fattore di conversione energia primaria Ren (*) | Fattore di conversione energia primaria Nien (*) | Fattore di conversione energia primaria totale | Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (*) | Fattore di emissione energia fornita in CO <sub>2</sub> (kWh/kg) (*) | Energia primaria Ren (kWh/anno) | Energia primaria Nien (kWh/anno) | Energia primaria totale (kWh/anno) | Quantità annua consumata in uso standard (Smc/anno) | Emissioni di CO <sub>2</sub> (kg/anno) |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Gas naturale                 | 5000                                                            | 0.000                                           | 1.050                                            | 1.050                                          | 0.106000                                                     | 0.1998                                                               |                                 |                                  |                                    |                                                     |                                        |
| Energia elettrica da rete    | 1000                                                            | 0.470                                           | 1.960                                            | 2.420                                          | 1.000000                                                     | 0.4332                                                               |                                 |                                  |                                    |                                                     |                                        |

Salva Cancella

**Il sistema consente di inserire più vettori energetici per ciascun impianto**

**Ad esempio nel caso di un impianto con caldaia a gas naturale i vettori energetici sono:**

- Energia elettrica (pompe di circolazione, etc.)
- Gas naturale

## Fattori di conversione in fonte/vettore energetico e kgCO<sub>2</sub>

|                                 | fattore di conversione in energia primaria Nren | fattore di conversione in energia primaria Ren | fattore di conversione in energia primaria totale | Unità misura dell'energia primaria | Unità misura nella conversione dell'energia fornita Q <sub>del</sub> in fonte/vettore energetico | Valore fattore di conversione dell'energia fornita Q <sub>del</sub> in fonte/vettore energetico | Quantità consumata in uso standard : Unità di misura | Unità misura per il calcolo dell'emissione di CO <sub>2</sub> dell'energia fornita Q <sub>del</sub> per fonte/vettore energetico | Valore fattore di emissione in CO <sub>2</sub> | Unità di misura CO <sub>2</sub> emessa |
|---------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Energia elettrica da rete       | 1,95                                            | 0,47                                           | 2,42                                              | kWh                                | (kWh/kWhel)                                                                                      | 1                                                                                               | (kWhel/anno)                                         | (kWh/Kg)                                                                                                                         | 0,4332 <sup>(6)</sup>                          | Kg/anno                                |
| Gas naturale                    | 1,05                                            | 0                                              | 1,05                                              | kWh                                | (kWh/ Smc)                                                                                       | 0,106 <sup>(1)</sup>                                                                            | (Smc/anno)                                           | (kWh/Kg)                                                                                                                         | 0,1998 <sup>(6)</sup>                          | Kg/anno                                |
| GPL                             | 1,05                                            | 0                                              | 1,05                                              | kWh                                | (kWh/kg)                                                                                         | 0,078 <sup>(1)</sup>                                                                            | (kg/anno)                                            | (kWh/Kg)                                                                                                                         | 0,2254 <sup>(6)</sup>                          | Kg/anno                                |
| Carbone                         | 1,1                                             | 0                                              | 1,1                                               | kWh                                | (kWh/kg)                                                                                         | 0,126 <sup>(1)</sup>                                                                            | (kg/anno)                                            | (kWh/Kg)                                                                                                                         | 0,3402 <sup>(7)</sup>                          | Kg/anno                                |
| Gasolio e Olio combustibile     | 1,07                                            | 0                                              | 1,07                                              | kWh                                | (kWh/kg)                                                                                         | 0,085 <sup>(1)</sup>                                                                            | (kg/anno)                                            | (kWh/Kg)                                                                                                                         | 0,2642 <sup>(6)</sup>                          | Kg/anno                                |
| Biomasse solide generico        | 0,2                                             | 0,8                                            | 1                                                 | kWh                                | (kWh/kg)                                                                                         | 0,345 <sup>(2)</sup>                                                                            | (kg/anno)                                            | (kWh/Kg)                                                                                                                         | 0 <sup>(6)</sup>                               | Kg/anno                                |
| Biomasse solide: legna u.r. 25% | 0,2                                             | 0,8                                            | 1                                                 | kWh                                | (kWh/kg)                                                                                         | 0,26 <sup>(1)</sup>                                                                             | (kg/anno)                                            | (kWh/Kg)                                                                                                                         | 0 <sup>(6)</sup>                               | Kg/anno                                |
| Biomasse solide: pellet         | 0,2                                             | 0,8                                            | 1                                                 | kWh                                | (kWh/kg)                                                                                         | 0,214 <sup>(1)</sup>                                                                            | (kg/anno)                                            | (kWh/Kg)                                                                                                                         | 0 <sup>(6)</sup>                               | Kg/anno                                |
| Biomasse liquida                | 0,4                                             | 0,6                                            | 1                                                 | kWh                                | (kWh/kg)                                                                                         | -                                                                                               | (kg/anno)                                            | (kWh/Kg)                                                                                                                         | 0 <sup>(6)</sup>                               | Kg/anno                                |
| Biomasse gassose                | 0,4                                             | 0,6                                            | 1                                                 | kWh                                | (kWh/kg)                                                                                         | -                                                                                               | (kg/anno)                                            | (kWh/Kg)                                                                                                                         | 0 <sup>(6)</sup>                               | Kg/anno                                |
| Solare fotovoltaico «on site»   | 0                                               | 1                                              | 1                                                 | kWh                                | (kWh/kWhel)                                                                                      | 0                                                                                               | (kWhel/anno)                                         | (kWh/Kg)                                                                                                                         | 0 <sup>(6)</sup>                               | Kg/anno                                |
| Solare termico «on site»        | 0                                               | 1                                              | 1                                                 | kWh                                | (kWh/kWh <sub>t</sub> )                                                                          | 0                                                                                               | (kWh <sub>t</sub> /anno)                             | (kWh/Kg)                                                                                                                         | 0 <sup>(6)</sup>                               | Kg/anno                                |
| Mini Eolico «on site»           | 0                                               | 1                                              | 1                                                 | kWh                                | (kWh/kWhel)                                                                                      | 0                                                                                               | (kWhel/anno)                                         | (kWh/Kg)                                                                                                                         | 0 <sup>(6)</sup>                               | Kg/anno                                |
| Teleriscaldamento               | 1,5 <sup>(4)</sup>                              | 0                                              | 1,5 <sup>(4)</sup>                                | kWh                                | (kWh/kWh <sub>t</sub> )                                                                          | 1                                                                                               | (kWh <sub>t</sub> / anno)                            | (kWh/Kg)                                                                                                                         | 0,36 <sup>(4) (7)</sup>                        | Kg/anno                                |
| Teleraffrescamento              | 0,5 <sup>(4)</sup>                              | 0                                              | 0,5 <sup>(4)</sup>                                | kWh                                | (kWh/kWh <sub>t</sub> )                                                                          | 1                                                                                               | (kWh <sub>t</sub> / anno)                            | (kWh/Kg)                                                                                                                         | 0,1688 <sup>(4) (7)</sup>                      | Kg/anno                                |

### Note

(1) Fonte: Circolare Ministero dello sviluppo economico 18.12.2014 Nomina del responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia di cui all'art. 19 della legge 9 gennaio 1991 n. 10 e all'articolo 7 comma 1, lettera e) del decreto ministeriale 28 dicembre 2012. Metodologia di valutazione dei consumi energetici e comunicazione degli stessi. Tabella 1. Contenuto energetico dei vari combustibili valevoli ai fini del calcolo del consumo energetico.

(2) Fonte: Regione Emilia-Romagna. Banche dati. Nota metodologica e fattori di conversione. <http://energia.regione.emilia-romagna.it/servizi-on-line/banche-dati>

(3) Fonte: UNI EN 15603. Prestazione energetica degli edifici. Consumo energetico globale e definizione dei metodi di valutazione energetica. Allegato E (informative) Factors and coefficients

(4) in assenza di valori dichiarati dal gestore

(5) inverso del fattore di conversione in energia primaria

(6) protocollo itaca

(7) regione Lombardia

**Per i dettagli si rimanda al documento: «Indicazioni metodologiche per l'applicazione dei fattori di conversione al metodo di calcolo di cui alla DGR 967/2015 e alla DGR 1275/2015»**

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## Impianto di climatizzazione INVERNALE

In base ai valori inseriti, dal soggetto certificatore, il SACE attribuisce automaticamente i valori degli indici  $EP_{ren}$ ,  $EP_{nren}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) e le emissioni di CO<sub>2</sub> (kg/m<sup>2</sup>/anno)

| Impianto 1 di Climatizzazione invernale H                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                            |                                                                      |                   |                                                                   |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|
| Descrizione impianto (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                            | xxx                                                                  |                   |                                                                   |                |
| Anno di installazione (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2015                       | Codice catasto impianti CRITER                                       |                   | Potenza nominale (kW) (*)                                         | 50,00          |
| Efficienza media stagionale (%) (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 90,00                      | Energia termica utile totale $Q_{gn,out}$ (kWh/anno) (*)             | 4000,00           | Superficie utile di riferimento (m <sup>2</sup> ) (*)             | 100,00 100,00% |
| Indice $EP_{ren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4,70                       | Indice $EP_{nren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)                    | 72,00             | Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> /anno) (*) | 14,32          |
| Sistema di generazione (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | caldaia                    |                                                                      |                   |                                                                   |                |
| Sistema di distribuzione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Impianto autonomo monotubo | Sistema di regolazione                                               | -- Selezionare -- |                                                                   |                |
| <div><input type="checkbox"/> Altro <input checked="" type="checkbox"/> Energia elettrica da rete <input checked="" type="checkbox"/> Gas naturale <input type="checkbox"/> GPL</div> <div><input type="checkbox"/> Carbone <input type="checkbox"/> Gasolio e olio combustibile <input type="checkbox"/> Biomasse solide <input type="checkbox"/> Biomasse liquide</div> <div><input type="checkbox"/> Biomasse gassose <input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV <input type="checkbox"/> Energia termica da solare termico <input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico</div> <div><input type="checkbox"/> Energia elettrica da miniidroelettrico <input type="checkbox"/> Teleriscaldamento</div> |                            |                                                                      |                   |                                                                   |                |
| Fonte/vettore energetico (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Gas naturale               | Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*)      | 5000,00           |                                                                   |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            | Fattore di conversione energia primaria Ren (*)                      | 0,000             | Energia primaria Ren (kWh/anno)                                   | 0,00           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            | Fattore di conversione energia primaria Nren (*)                     | 1,050             | Energia primaria Nren (kWh/anno)                                  | 5250,00        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            | Fattore di conversione energia primaria totale                       | 1,050             | Energia primaria totale (kWh/anno)                                | 5250,00        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            | Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (*)         | 0,106000          | Quantità annua consumata in uso standard (Smc/anno)               | 530,00         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            | Fattore di emissione energia fornita in CO <sub>2</sub> (kWh/kg) (*) | 0,1998            | Emissioni di CO <sub>2</sub> (kg/anno)                            | 999,00         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Energia elettrica da rete  | Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*)      | 1000,00           |                                                                   |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            | Fattore di conversione energia primaria Ren (*)                      | 0,470             | Energia primaria Ren (kWh/anno)                                   | 470,00         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            | Fattore di conversione energia primaria Nren (*)                     | 1,950             | Energia primaria Nren (kWh/anno)                                  | 1950,00        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            | Fattore di conversione energia primaria totale                       | 2,420             | Energia primaria totale (kWh/anno)                                | 2420,00        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            | Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (*)         | 1,000000          | Quantità annua consumata in uso standard (kWhel/anno)             | 1000,00        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            | Fattore di emissione energia fornita in CO <sub>2</sub> (kWh/kg) (*) | 0,4332            | Emissioni di CO <sub>2</sub> (kg/anno)                            | 433,20         |

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## Impianto di climatizzazione INVERNALE

**NEL CASO SIANO PRESENTI PIU' IMPIANTI A SERVIZIO DELL'UNITA' IMMOBILIARE, E' POSSIBILE INSERIRE PIU' IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE**

### Impianto 1 (esempio)

**Alimentato con Caldaia  
con vettori energetici: gas naturale ed energia elettrica (pompe di circolazione, etc.)**

### Impianto 2 (esempio)

**Alimentato con Termocamino (biomassa)  
con vettori energetici: biomassa solida ed energia elettrica (pompe di circolazione, etc.)**

Caratteristiche di dettaglio sugli impianti

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione invernale

**Impianto 1 di climatizzazione invernale**

Descrizione impianto (?)

Anno di installazione (?)

Efficienza media stagionale (%)

Indice EP<sub>tot</sub> (kWh/m²anno) (?)

Indice EP<sub>tot</sub> (kWh/m²anno) (?)

Indice di emissione CO<sub>2</sub> (g/m²anno) (?)

Superficie utile di riferimento (m²) (?)

Potenza nominale (kW) (?)

Costo (valore impianti)

Energia termica utile totale Q<sub>ut</sub> (MJ/m²anno) (?)

Superficie utile di riferimento (m²) (?)

Indice di emissione CO<sub>2</sub> (g/m²anno) (?)

Sistema di generazione (?)

Sistema di distribuzione

Sistema di regolazione

Sistema di emissione

☐ Altro ☐ Energia elettrica da rete ☐ Gas naturale ☐ GPL

☐ Caldaia ☐ Gasolio e olio combustibile ☐ Biomasse solide ☐ Biomasse liquide

☐ Biomasse gassose ☐ Energia elettrica da solare PV ☐ Energia termica da solare termico ☐ Energia elettrica da mini-idroelettrico

☐ Energia elettrica da micro-idroelettrico ☐ Telecomando

Energia fornita dalla fonte calore all'impianto (kWh/anno) (?)

Fattore di conversione energia primaria fuel (?)

Energia primaria fuel (kWh/anno)

Fattore di conversione energia primaria fuel (?)

Energia primaria fuel (kWh/anno)

Fattore di conversione energia primaria totale (?)

Energia primaria totale (kWh/anno)

Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (?)

Quantità energia consumata in uso standard (kWh/anno)

Fattore di emissione energia fornita in CO<sub>2</sub> (g/kWh) (?)

Emissioni di CO<sub>2</sub> (g/anno)

Energia fornita dalla fonte calore all'impianto (kWh/anno) (?)

Fattore di conversione energia primaria fuel (?)

Energia primaria fuel (kWh/anno)

Fattore di conversione energia primaria fuel (?)

Energia primaria fuel (kWh/anno)

Fattore di conversione energia primaria totale (?)

Energia primaria totale (kWh/anno)

Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (?)

Quantità energia consumata in uso standard (kWh/anno)

Fattore di emissione energia fornita in CO<sub>2</sub> (g/kWh) (?)

Emissioni di CO<sub>2</sub> (g/anno)

Fonte Caldaia

**Impianto 2 di climatizzazione invernale**

Descrizione impianto (?)

Anno di installazione (?)

Efficienza media stagionale (%)

Indice EP<sub>tot</sub> (kWh/m²anno) (?)

Indice EP<sub>tot</sub> (kWh/m²anno) (?)

Indice di emissione CO<sub>2</sub> (g/m²anno) (?)

Superficie utile di riferimento (m²) (?)

Potenza nominale (kW) (?)

Costo (valore impianti)

Energia termica utile totale Q<sub>ut</sub> (MJ/m²anno) (?)

Superficie utile di riferimento (m²) (?)

Indice di emissione CO<sub>2</sub> (g/m²anno) (?)

Sistema di generazione (?)

Sistema di distribuzione

Sistema di regolazione

Sistema di emissione

☐ Altro ☐ Energia elettrica da rete ☐ Gas naturale ☐ GPL

☐ Caldaia ☐ Gasolio e olio combustibile ☐ Biomasse solide ☐ Biomasse liquide

☐ Biomasse gassose ☐ Energia elettrica da solare PV ☐ Energia termica da solare termico ☐ Energia elettrica da mini-idroelettrico

☐ Energia elettrica da micro-idroelettrico ☐ Telecomando

Energia fornita dalla fonte calore all'impianto (kWh/anno) (?)

Fattore di conversione energia primaria fuel (?)

Energia primaria fuel (kWh/anno)

Fattore di conversione energia primaria fuel (?)

Energia primaria fuel (kWh/anno)

Fattore di conversione energia primaria totale (?)

Energia primaria totale (kWh/anno)

Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (?)

Quantità energia consumata in uso standard (kWh/anno)

Fattore di emissione energia fornita in CO<sub>2</sub> (g/kWh) (?)

Emissioni di CO<sub>2</sub> (g/anno)

Fonte Caldaia

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## Impianto di climatizzazione ESTIVO

Nel caso siano presenti più impianti a servizio della singola unità immobiliare è possibile inserire più impianti di climatizzazione estiva.

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione estiva



| Impianto di Climatizzazione estiva C                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                   |                |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|
| Descrizione impianto (*)                                | Codice CRITER (facoltativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                   |                |
| Anno di installazione (*)                               | Codice catasto impianti CRITER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Potenza nominale (kW) (*)                                         |                |
| Efficienza media stagionale (%) (*)                     | Energia termica utile totale $Q_{gn,out}$ (kWh/anno) (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Superficie utile di riferimento (m <sup>2</sup> ) (*)             | 100,00 100,00% |
| Indice EP <sub>ren</sub> (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*) | Indice EP <sub>ren</sub> (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> /anno) (*) |                |
| Sistema di generazione (*)                              | Sistema di regolazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                   |                |
| Sistema di distribuzione                                | Sistema di emissione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                   |                |
| Fonte/vettore energetico (*)                            | <input type="checkbox"/> Altro <input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete <input type="checkbox"/> Gas naturale <input type="checkbox"/> GPL <input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV <input type="checkbox"/> Energia termica da solare termico <input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico <input type="checkbox"/> Energia elettrica da miniidroelettrico <input type="checkbox"/> Teleraffrescamento |                                                                   |                |

Riportare l'efficienza dell'impianto, dato dal rapporto energia termica utile / energia primaria riscaldamento  $Q_C/Q_{p,C}$ .  
Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Riportare il fabbisogno di energia termica utile totale ( $Q_{gn,out}$ ) espressa in kWh/anno.

Riportare l'anno di installazione, se non si conosce riportare l'anno presunto.

Riportare la potenza nominale (frigorigera) dell'impianto (kW)

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare «IMPIANTO STANDARD»

## Impianto per la produzione di ACQUA CALDA SANITARIA

Nel caso di EDIFICI RESIDENZIALI i dati, ricavati dai valori tabellati Allegato A-3 punto 5.1 vanno compilati anche nel caso di edificio PRIVO di impianti per la produzione di acqua calda sanitaria

Nel caso diano presenti più impianti a servizio della singola unità immobiliare è possibile inserire più impianti per la produzione di ACS

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione produzione Acs

**Impianto 1 di Produzione Acs W**

|                                     |                   |                                                          |                   |                                                                   |                   |
|-------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Descrizione impianto (*)            |                   | Codice catasto impianti CRITER                           |                   | Potenza nominale (kW) (*)                                         |                   |
| Anno di installazione (*)           |                   | Energia termica utile totale $Q_{gn,out}$ (kWh/anno) (*) |                   | Superficie utile di riferimento (m <sup>2</sup> ) (*)             | 100,00 100,00%    |
| Efficienza media stagionale (%) (*) |                   | Indice $EP_{ren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)         |                   | Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> /anno) (*) |                   |
| Sistema di generazione (*)          | -- Selezionare -- | Sistema di regolazione                                   | -- Selezionare -- | Sistema di emissione                                              | -- Selezionare -- |
| Sistema di distribuzione            | -- Selezionare -- |                                                          |                   |                                                                   |                   |

☐ Altro  
☐ Carbone  
☐ Biomasse gassose  
☐ Energia elettrica da miniidroelettrico  
☐ Energia elettrica da rete  
☐ Gasolio e olio combustibile  
☐ Energia elettrica da solare FV  
☐ Teleriscaldamento  
☒ Gas naturale  
☐ Biomasse solide  
☐ Energia termica da solare termico  
☐ GPL  
☐ Biomasse liquide  
☐ Energia elettrica da minieolico

Fonte/vettore energetico

Riportare l'efficienza dell'impianto, dato dal rapporto energia termica utile / energia primaria riscaldamento  $Q_w/Q_{p,w}$ . Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Riportare il fabbisogno di energia termica utile totale ( $Q_{gn,out}$ ) espressa in kWh/anno.

Riportare l'anno di installazione, se non si conosca riportare l'anno presunto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto, riportare l'anno di emissione/compilazione dell'attestato

Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW). Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare il dato calcolato secondo la UNI 12831.

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## Impianto COMBINATO per la climatizzazione INVERNALE E la produzione di ACQUA CALDA SANITARIA

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare «IMPIANTO STANDARD»

Aggiungi nuovo impianto combinato climatizzazione invernale e produzione Acs H+W

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                          |                                                                   |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|
| Descrizione impianto (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                          | Codice CRITER (facoltativo)                                       |                |
| Anno di installazione (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Codice catasto impianti CRITER                           | Potenza nominale (kW) (*)                                         |                |
| Efficienza media stagionale (%) (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Energia termica utile totale $Q_{gn,out}$ (kWh/anno) (*) | Superficie utile di riferimento (m <sup>2</sup> ) (*)             | 100,00 100,00% |
| Indice EP <sub>ten</sub> (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Indice EP <sub>ten</sub> (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)  | Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> /anno) (*) |                |
| Sistema di generazione (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Sistema di regolazione                                   |                                                                   |                |
| Sistema di distribuzione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sistema di emissione                                     |                                                                   |                |
| <input type="checkbox"/> Altro <input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete <input type="checkbox"/> Gas naturale <input type="checkbox"/> GPL<br><input type="checkbox"/> Carbone <input type="checkbox"/> Gasolio e olio combustibile <input type="checkbox"/> Biomasse solide <input type="checkbox"/> Biomasse liquide<br><input type="checkbox"/> Biomasse gassose <input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV <input type="checkbox"/> Energia termica da solare termico <input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico<br><input type="checkbox"/> Energia elettrica da miniidroelettrico <input type="checkbox"/> Teleriscaldamento |                                                          |                                                                   |                |
| Fonte/vettore energetico (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                          |                                                                   |                |

Salva Cancell

Riportare l'efficienza dell'impianto, dato dal rapporto energia termica utile / energia primaria riscaldamento  $Q_{H,W}/Q_{p,H,W}$ .  
Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Riportare l'anno di installazione, se non si conosca riportare l'anno presunto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto, riportare l'anno di emissione/compilazione dell'attestato

Riportare il fabbisogno di energia termica utile totale ( $Q_{gn,out}$ ) espressa in kWh/anno.

Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW). Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare il dato calcolato secondo la UNI 12831.

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## Impianto di VENTILAZIONE MECCANICA

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare «IMPIANTO STANDARD»

Nel caso diano presenti più impianti a servizio della singola unità immobiliare è possibile inserire più impianti di VENTILAZIONE MECCANICA

Aggiungi nuovo impianto ventilazione meccanica 

**Impianto 1 ventilazione meccanica V**

|                                     |                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                   |                           |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Descrizione impianto (*)            | Codice catasto impianti CRITER                                                                                                                                                                     |        |                                                                   | Potenza nominale (kW) (*) |
| Anno di installazione (*)           | Superficie utile di riferimento (m <sup>2</sup> ) (*)                                                                                                                                              | 100,00 | 100,00%                                                           |                           |
| Efficienza media stagionale (%) (*) | Indice EP <sub>ren</sub> (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)                                                                                                                                            |        | Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> /anno) (*) |                           |
| Fonte/vettore energetico (*)        | <input type="checkbox"/> Altro <input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete <input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV <input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico |        |                                                                   |                           |

Salva Cancell

Riportare l'efficienza dell'impianto, dato dal rapporto energia termica utile / energia primaria riscaldamento  $Q_v/Q_{p,v}$ .  
Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Sezione Fonte/Vettore energetico

Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW) (dato di targa)

Riportare l'anno di installazione, se non si conosca riportare l'anno presunto.

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## Impianto di ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE (solo per edifici non residenziali)

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare «IMPIANTO STANDARD»

Aggiungi nuovo impianto illuminazione artificiale 

**Impianto 1 illuminazione artificiale 1**

|                                            |                                            |                                                      |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Descrizione impianto (*)                   | Codice CRITER (facoltativo)                | Potenza nominale (kW) (*)                            |
| Anno di installazione (*)                  | Codice catasto impianti CRITER             |                                                      |
| Efficienza media stagionale (%) (*)        | Superficie utile di riferimento (m²) (*)   | 100,00 100,00%                                       |
| Indice EP <sub>res</sub> (kWh/m²/anno) (*) | Indice EP <sub>ren</sub> (kWh/m²/anno) (*) | Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m²/anno) (*) |

Fonte/vettore energetico (\*)

☐ Altro
 ☐ Energia elettrica da rete
 ☐ Energia elettrica da solare FV
 ☐ Energia elettrica da minieolico
 ☐ Energia elettrica da miniidroelettrico

Salva Cancell

Riportare l'efficienza dell'impianto, dato dal rapporto energia termica utile / energia primaria riscaldamento  $Q_L/Q_{p,L}$ . Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Sezione Fonte/Vettore energetico

Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW) (dato di targa)

Riportare l'anno di installazione, se non si conosca riportare l'anno presunto.

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## Impianto di TRASPORTO (solo per edifici non residenziali)

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare «IMPIANTO STANDARD»

Aggiungi nuovo impianto trasporto persone o cose 

| Impianto 1 trasporto persone o cose T                                                                                                                                                              |                                                         |                             |                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Descrizione impianto (*)                                                                                                                                                                           |                                                         |                             |                                                                   |
| Anno di installazione (*)                                                                                                                                                                          | Codice catasto impianti CRITER                          | Codice CRITER (facoltativo) | Potenza nominale (kW) (*)                                         |
| Efficienza media stagionale (%) (*)                                                                                                                                                                | Superficie utile di riferimento (m <sup>2</sup> ) (*)   | 100,00                      | 100,00%                                                           |
| Indice EP <sub>ren</sub> (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)                                                                                                                                            | Indice EP <sub>ren</sub> (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*) |                             | Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> /anno) (*) |
| <input type="checkbox"/> Altro <input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete <input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV <input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico |                                                         |                             |                                                                   |
| Fonte/vettore energetico (*) <input type="checkbox"/> Energia elettrica da miniidroelettrico                                                                                                       |                                                         |                             |                                                                   |

Salva Cancell

Riportare l'efficienza dell'impianto, dato dal rapporto energia termica utile / energia primaria riscaldamento  $Q_T/Q_{p,T}$ .  
Inserire il valore in percentuale (esempio: 90%)

Sezione Fonte/Vettore energetico

Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW) (dato di targa)

Riportare l'anno di installazione, se non si conosca riportare l'anno presunto.

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Nel caso siano presenti impianto da FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI compilare la relativa sezione cliccando sul rispettivo pulsante:

«Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia ...»

## SEZIONE FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da solare fotovoltaico



Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia termica da solare termico



Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da minieolico



Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da minihidroelettrico



Per ogni sezione devono essere inseriti i seguenti dati.

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da solare fotovoltaico



## Impianto 1 per la produzione di energia elettrica da solare fotovoltaico

|                                                   |                      |                                                        |                      |                                                    |                      |
|---------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------|----------------------|
| Descrizione impianto (*)                          | <input type="text"/> |                                                        |                      |                                                    |                      |
| Anno di installazione (*)                         | <input type="text"/> | Codice catasto impianti CRITER                         | <input type="text"/> | Potenza nominale (kW) (*)                          | <input type="text"/> |
| Quantità annua di energia prodotta (kWh/anno) (*) | <input type="text"/> | Quantità annua di energia autoconsumata (kWh/anno) (*) | <input type="text"/> | Quantità annua di energia esportata (kWh/anno) (*) | <input type="text"/> |

Salva Cancell

Inserire la quantità di energia **PRODOTTA** dalla fonte rinnovabile

Inserire la quantità di energia **AUTOCONSUMATA** dalla fonte rinnovabile

Inserire la quantità di energia **ESPORTATA** dalla fonte rinnovabile.

Le modalità di calcolo dell'energia PRODOTTA, AUTOCONSUMATA ed ESPORTATA sono definite dalle norme UNITS 11300 e Raccomandazione CTI R014, nonché dal documento «Indicazioni metodologiche per l'applicazione dei requisiti della Dgr n. 1366/2011 in materia di fonti energetiche rinnovabili» della Regione Emilia-Romagna

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## SEZIONE FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da solare fotovoltaico 

**Impianto 1 per la produzione di energia elettrica da solare fotovoltaico**

|                                                   |  |                                                        |  |                                                    |  |
|---------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------|--|
| Descrizione impianto (*)                          |  |                                                        |  |                                                    |  |
| Anno di installazione (*)                         |  | Codice catasto impianti CRITER                         |  | Potenza nominale (kW) (*)                          |  |
| Quantità annua di energia prodotta (kWh/anno) (*) |  | Quantità annua di energia autoconsumata (kWh/anno) (*) |  | Quantità annua di energia esportata (kWh/anno) (*) |  |

Salva Cancell

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia termica da solare termico 

**Impianto 1 per la produzione di energia elettrica da solare termico**

|                                                   |  |                                                        |  |                                                    |  |
|---------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------|--|
| Descrizione impianto (*)                          |  |                                                        |  |                                                    |  |
| Anno di installazione (*)                         |  | Codice catasto impianti CRITER                         |  | Superficie captante (m²) (*)                       |  |
| Quantità annua di energia prodotta (kWh/anno) (*) |  | Quantità annua di energia autoconsumata (kWh/anno) (*) |  | Quantità annua di energia esportata (kWh/anno) (*) |  |

Salva Cancell

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da minieolico 

**Impianto 1 per la produzione di energia elettrica da minieolico**

|                                                   |  |                                                        |  |                                                    |  |
|---------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------|--|
| Descrizione impianto (*)                          |  |                                                        |  |                                                    |  |
| Anno di installazione (*)                         |  | Codice catasto impianti CRITER                         |  | Potenza nominale (kW) (*)                          |  |
| Quantità annua di energia prodotta (kWh/anno) (*) |  | Quantità annua di energia autoconsumata (kWh/anno) (*) |  | Quantità annua di energia esportata (kWh/anno) (*) |  |

Salva Cancell

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da miniidroelettrico 

**Impianto 1 per la produzione di energia elettrica da miniidroelettrico**

|                                                   |  |                                                        |  |                                                    |  |
|---------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------|--|
| Descrizione impianto (*)                          |  |                                                        |  |                                                    |  |
| Anno di installazione (*)                         |  | Codice catasto impianti CRITER                         |  | Potenza nominale (kW) (*)                          |  |
| Quantità annua di energia prodotta (kWh/anno) (*) |  | Quantità annua di energia autoconsumata (kWh/anno) (*) |  | Quantità annua di energia esportata (kWh/anno) (*) |  |

Salva Cancell

Salva dati attestato

## Prestazione Energetica Globale

Il Soggetto Certificatore deve inserire i dati relativi all'INDICE DI PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE per l'edificio «REALE» e «DI RIFERIMENTO» (valori limite) per l'INTERO EDIFICIO

Indice emissione CO<sub>2</sub> totali dell'edificio reale

Indice EP<sub>gl,ren</sub> (RINNOVABILI) totali dell'edificio reale

Prestazione energetica globale

|                                                                                              | Edificio reale | Edificio di riferimento | Unità di misura          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|--------------------------|
| Indice emissione CO <sub>2</sub>                                                             | 300,00         |                         | kg/m <sup>2</sup> /anno  |
| Indice di prestazione energetica rinnovabile globale dell'edificio EP <sub>gl,ren</sub>      | 20,00          |                         | kWh/m <sup>2</sup> /anno |
| Indice di prestazione energetica non rinnovabile globale dell'edificio EP <sub>gl,nren</sub> | 200,00         | 100,00                  | kWh/m <sup>2</sup> /anno |

Calcola indici EP di prestazione energetica  Salva dati attestato

Classe energetica

EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO

INVERNO

Sommatoria indice EP<sub>gl,nren</sub> TOTALE dell'«Edificio REALE»

Sommatoria indice EP<sub>gl,nren,Lst</sub> TOTALE dell'«Edificio DI RIFERIMENTO»

Il comando «Calcola indici EP di prestazione energetica» consente di eseguire la sommatoria dei valori inseriti nella sezione «caratteristiche di dettaglio degli impianti»

**ATTENZIONE CONTROLLARE LA CORRETTEZZA DEI DATI INSERITI !!!**

Nel caso in cui non siano corretti, è possibile verificare e modificare manualmente i lavori.

\*\*\*

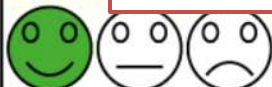
La Classe Energetica è determinata in base all'indice EP<sub>gl,nren</sub> TOTALE dell'«edificio di riferimento» come definito nella DGR 1275/2015 Allegato A-5 punto 1.c)

**CLASSE ENERGETICA**

**NEL CASO IN CUI L'EDIFICIO SODDISFI I REQUISITI DELL'ART.7 DELLA DGR 967/2015 (EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO) SELEZIONARE «SI»**

Classe energetica

EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO

☐ Si ☒ No**INVERNO****Qualità media****ES****Quali**

la classificazione dell'edificio come "Edificio a energia quasi zero", ovvero edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni sono riportati nella DGR 1275/2015 allegato A-3. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria.

**DGR 967/2015**

Art. 7 Edifici ad energia quasi zero

1. Le caratteristiche di "edificio a energia quasi zero" sono riconosciute a tutti gli edifici, siano essi di nuova costruzione o esistenti, per i quali siano rispettati:

- tutti i requisiti previsti al punto B.2 dell'Allegato 2 con i livelli di prestazione ivi indicati dal 1° gennaio 2017 per gli edifici pubblici e dal 1° gennaio 2019 per tutti gli altri edifici;
- gli obblighi di integrazione delle fonti rinnovabili nel rispetto dei requisiti previsti al punto B.7 dell'Allegato 2.

**CLASSE ENERGETICA**

Classe energetica

EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO

☐ Sì ☒ No

INVERNO



Qualità media



ESTATE



Qualità alta



A4

A3

A2

A1

B

C

D

E

F

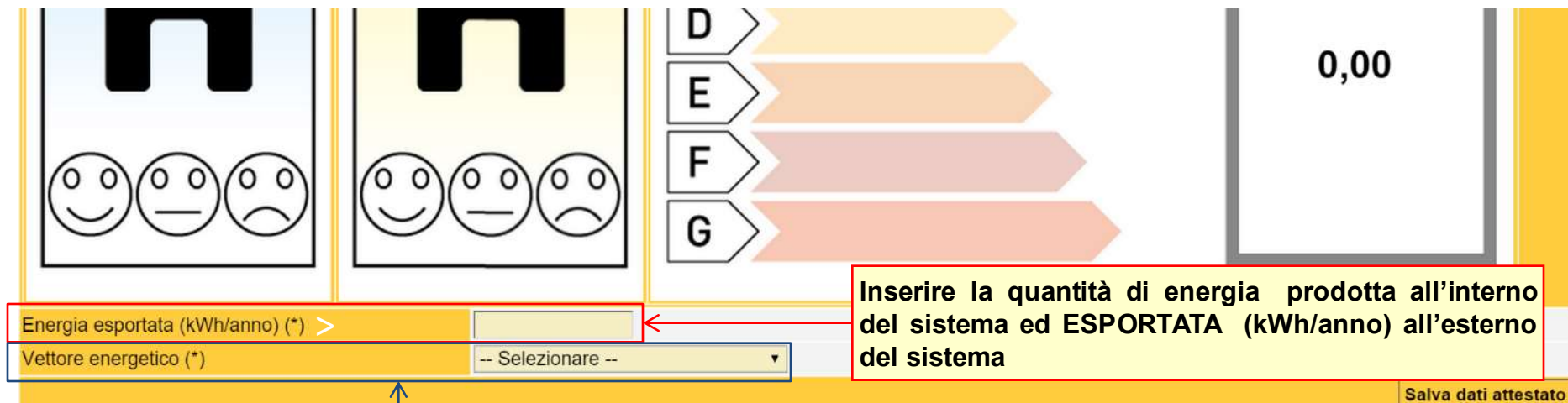
G

**CLASSE  
ENERGETICA****D****200,00  
kWh/m<sup>2</sup>/anno****QUALITÀ ENERGETICA DELL'INVOLUCRO.**

Il valore dipende dai dati «Prestazione Energetica del fabbricato»  
(DGR 1275/2015 Allegato A-5 punto 2)

**CLASSE ENERGETICA e INDICE DI PRESTAZIONE  
ENERGETICA GLOBALE (kWh/m<sup>2</sup>anno)  
come da DGR 11275/2015 Allegato A-5 punto 1**

## Energia esportata



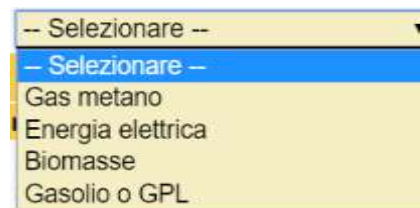
Energia esportata (kWh/anno) (\*) >

Vettore energetico (\*) -- Selezionare --

Salva dati attestato

Inserire la quantità di energia prodotta all'interno del sistema ed ESPORTATA (kWh/anno) all'esterno del sistema

Indicare il vettore energetico dell'energia esportata dal menù a tendina



-- Selezionare --

-- Selezionare --

Gas metano

Energia elettrica

Biomasse

Gasolio o GPL

## Dati di base e determinazione della prestazione energetica

### Dati di base e determinazione della prestazione energetica

Tecnici Qualificati (\*)

Aggiungi tecnici qualificati

Tecnici Qualificati (\*)

fabb

00001 - ARCH. KRISTIAN FABBRI VIA U.FOSCOLO 18 47826  
VERUCCHIO  
01175 - ING. FABIO FABBRI VIA DEL MONTE N°17 61022  
COLBORDOLO (PU)

Procedura di calcolo utilizzata (\*)

Origine dei dati di base utilizzati per il calcolo

inserisci

Inserire il nominativo del  
TECNICO QUALIFICATO

È possibile inserire cercare il  
nominativo dal menù a tendina

Il sistema consente l'inserimento di  
PIU' TECNICI QUALIFICATI

### DGR 1275/2015 Articolo 5 comma 12

12. Indipendentemente dalla forma e natura giuridica del soggetto certificatore accreditato, le attività volte alla determinazione della prestazione energetica dell'edificio ai fini della sua certificazione devono essere condotte da tecnici abilitati, di adeguata competenza, iscritti all'Ordine o al Collegio professionale di competenza, secondo quanto specificato nei commi precedenti e le risultanze delle attività sopra dette debbono essere asseverate dai tecnici medesimi. Ove il tecnico non sia competente in tutti i campi di riferimento per la certificazione energetica o nel caso che alcuni di essi esulino dal proprio ambito di competenza, egli deve operare in collaborazione con altro tecnico qualificato in modo che il gruppo costituito copra tutti gli ambiti professionali su cui è richiesta la competenza.

## Dati di base e determinazione della prestazione energetica

Nel caso di edifici DI NUOVA COSTRUZIONE, ovvero oggetto di intervento (RISTRUTTURAZIONE o RIQUALIFICAZIONE) è obbligatorio utilizzare la procedura metodi di calcolo DI PROGETTO o di calcolo standardizzato.

| Tecnici Qualificati (*)             | <table><tr><th>Numero accreditamento</th><th>Tecnico qualificato</th><th></th></tr><tr><td></td><td></td><td>X</td></tr></table>                                                                                                                      | Numero accreditamento | Tecnico qualificato |  |  |  | X |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|--|--|--|---|
| Numero accreditamento               | Tecnico qualificato                                                                                                                                                                                                                                   |                       |                     |  |  |  |   |
|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                       | X                     |                     |  |  |  |   |
| Procedura di calcolo utilizzata (*) | <p><input checked="" type="radio"/> Procedura e metodo di calcolo di progetto o di calcolo standardizzato (all. A-3 punto 3.1, 4.1)</p> <p><input type="radio"/> Procedura e metodi di calcolo da rilievo sull'edificio (all. A-3 punto 3.2, 4.2)</p> |                       |                     |  |  |  |   |

| Dati di base e determinazione della prestazione energetica            |                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                     |  |  |  |   |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|--|--|--|---|
| Aggiungi tecnici qualificati                                          |                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                     |  |  |  |   |
| Tecnici Qualificati (*)                                               | <table><tr><th>Numero accreditamento</th><th>Tecnico qualificato</th><th></th></tr><tr><td></td><td></td><td>X</td></tr></table>                                                                                                                      | Numero accreditamento | Tecnico qualificato |  |  |  | X |
| Numero accreditamento                                                 | Tecnico qualificato                                                                                                                                                                                                                                   |                       |                     |  |  |  |   |
|                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                       | X                     |                     |  |  |  |   |
| Procedura di calcolo utilizzata (*)                                   | <p><input type="radio"/> Procedura e metodo di calcolo di progetto o di calcolo standardizzato (all. A-3 punto 3.1, 4.1)</p> <p><input checked="" type="radio"/> Procedura e metodi di calcolo da rilievo sull'edificio (all. A-3 punto 3.2, 4.2)</p> |                       |                     |  |  |  |   |
| Origine dei dati di base utilizzati per il calcolo dell'indice EP (*) | <div>-- Selezionare --<br/>-- Selezionare --<br/>Metodo semplificato (all. A-3 punto 4.2.b)<br/>Rilievo in sito, metodo analitico e per analogia costruttiva (all. A-3 punto 4.2.a)</div>                                                             |                       |                     |  |  |  |   |

Nel caso di edifici esistenti, non oggetto di intervento è possibile utilizzare la procedura metodi di calcolo DA RILIEVO.

In tali casi scegliere l'opzione «Procedura e metodi di calcolo da rilievo sull'edificio» scegliere il corrispondente «Metodo di calcolo» adottato dal menù a tendina.

**Dati di base e determinazione della prestazione energetica****Origine dei dati e software di calcolo**

Origine dei dati di base utilizzati per il calcolo dell'indice EP (\*)

-- Selezionare --

Software di calcolo utilizzato (\*)

-- Selezionare --

Data validazione software (gg/mm/aaaa)

Numero validazione CTI

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale? (\*)

☒ Si ☐ No

Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato? (\*)

☒ Si ☐ No

Selezionare la fonte dell'origine dei «dati di base» utilizzati per il calcolo, dal menù a tendina

-- Selezionare --

Altro  
Attestato di Qualificazione Energetica  
Relazione L.10/1991  
Relazione L.373/1976  
Permesso di costruire  
Denuncia di Inizio Attività  
Licenza di Costruire/Licenza Edilizia  
Licenza in sanatoria/condono  
Planimetria catastale  
Libretto d'impianto  
Rilievo in sito  
SCIA - Segnalazione certificata di inizio attività

Verificare le dichiarazioni relative al software di calcolo utilizzato.

Nel caso sia adottato un METODO DI CALCOLO SEMPLIFICATO selezionare «SI»

Inserire la denominazione del software di calcolo ed i dati della «Validazione CTI»

## Riferimenti caratteristiche intervento edilizio

La schermata compare nel caso la Richiesta di Attestato è per:

- Nuova costruzione
- Ristrutturazione importante
- Riqualificazione Energetica
- Altro

Riferimento caratteristiche intervento edilizio

Tipo di intervento edilizio (\*) -- Selezionare --

Titolo abilitativo (\*) -- Selezionare --

Salva dati attestato

Selezionare il titolo abilitativo dal «menù a tendina»

-- Selezionare --

-- Selezionare --

Permesso di costruire

DIA

Attività libera

Selezionare la tipologia di intervento edilizio tra quelle elencate.  
Nel caso non sia presente è possibile scegliere

-- Selezionare --

-- Selezionare --

Demolizione e totale ricostruzione

Interventi di manutenzione ordinaria

Interventi di manutenzione straordinaria

Interventi di nuova costruzione

Interventi di restauro e risanamento conservativo

Restauro scientifico

Ripristino tipologico

Ristrutturazione edilizia parziale

Ristrutturazione edilizia totale

## Riferimenti caratteristiche intervento edilizio

| Dati identificativi dei progettisti                  |                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Progetto architettonico (*)                          | Titolo: -- Selezionare --<br>Nome: <input type="text"/><br>Cognome: <input type="text"/><br>Azienda: <input type="text"/> |
| Progetto impianti elettrici                          | Titolo: -- Selezionare --<br>Nome: <input type="text"/><br>Cognome: <input type="text"/><br>Azienda: <input type="text"/> |
| Progetto impianti meccanici (*)                      | Titolo: -- Selezionare --<br>Nome: <input type="text"/><br>Cognome: <input type="text"/><br>Azienda: <input type="text"/> |
| Direttori dei lavori (*)                             | Titolo: -- Selezionare --<br>Nome: <input type="text"/><br>Cognome: <input type="text"/>                                  |
| Costruttore/Impresa esecutrice - Ragione Sociale (*) | <input type="text"/>                                                                                                      |

La schermata compare nel caso la Richiesta di Attestato è per:

- Nuova costruzione
- Ristrutturazione importante
- Riqualificazione Energetica
- Altro



Nel caso di rilascio dell'APE a seguito di intervento edilizio è necessario inserire i dati relativi ai progettisti, SE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE VIGENTI

**Se il progettista NON è presente inserire alla voce nome ed alla voce cognome: "Non presente" o "-"**

**Inserire i dati identificativi dei progettisti. Inserire il nome e cognome dei progettisti, ciascuno per il proprio ambito di competenza. I dati sono ricavabili anche dell'AQE.**

**Inserire i dati identificativi del direttore lavori. Inserire il nome e cognome del Direttore dei Lavori. I dati sono ricavabili anche dell'AQE.**

**Inserire i dati identificativi (nome e cognome e/o ragione sociale) dell'impresa costruttrice**

## RACCOMANDAZIONI

## Interventi migliorativi (OBBLIGATORIO)

I dati da inserire per ciascuna «Raccomandazione» sono i seguenti:

Definire il tipo di raccomandazione dal menù a tendina

-- Selezionare --  
 -- Selezionare --  
 REN 0 Nessuna raccomandazione  
 REN 1 Fabbricato - Involucro opaco  
 REN 2 Fabbricato - Involucro trasparente  
 REN 3 Impianto climatizzazione - Inverno  
 REN 4 Impianto climatizzazione - Estate  
 REN 5 Altri impianti  
 REN 6 Fonti rinnovabili

**ATTENZIONE!!!**  
**INSERIRE ALMENO UN INTERVENTO MIGLIORATIVO**

Aggiungi nuova raccomandazione

Tipo di intervento (\*)

-- Selezionare --

Descrizione raccomandazione (\*)

Comporta una ristrutturazione importante?

☒ Si ☐ No

Tempo di ritorno dell'investimento (anni) (\*)

Indice  $EP_{gl,nren}$  raggiungibile con l'intervento (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Classe energetica raggiungibile con l'intervento  $EP_{gl,nren}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

-- Selezionare --

**Riportare una breve descrizione della raccomandazione**

**Raccomandazioni totali**

Indice  $EP_{gl,nren}$  raggiungibile con tutti gli interventi (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi  $EP_{gl,nren}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

-- Selezionare --

Salva dati attestato

## RACCOMANDAZIONI

**Specificare se l'intervento previsto comporta una ristrutturazione rilevante (ai sensi della DGR 967/2015)**

DGR 967/2015, (art.3 comma 2 lett.b)

b) edifici esistenti sottoposti ad interventi di ristrutturazione importante: si intendono tali gli interventi in qualunque modo denominati (a titolo indicativo e non esaustivo: manutenzione ordinaria o straordinaria, ristrutturazione e risanamento conservativo) che coinvolgono oltre il 25 per cento della superficie dell'involucro dell'intero edificio, comprensivo di tutte le unità immobiliari che lo costituiscono e consistono, a titolo esemplificativo e non esaustivo, rifacimento di pareti esterne, di intonaci esterni, del tetto o dell'impermeabilizzazione delle coperture.

## Interventi migliorativi (OBBLIGATORIO)

**Tempo di ritorno dell'investimento (anni)**

Riportare il numero di anni necessari per il ritorno economico del costo dell'intervento di miglioramento della prestazione energetica.

Il tempo di ritorno è dato dal rapporto tra il costo dell'intervento e il risparmio annuo del costo energetico ottenuto grazie all'intervento e indicizzato al variare dell'inflazione e delle tariffe energetiche.

**Raccomandazioni**

Aggiungi nuova raccomandazione

Tipo di intervento (\*) -- Selezionare --

Descrizione raccomandazione (\*)

Comporta una ristrutturazione importante? ☒ Si ☐ No

Tempo di ritorno dell'investimento (anni) (\*)

Indice  $EP_{gl,nren}$  raggiungibile con l'intervento ( $kWh/m^2/anno$ ) (\*)

Classe energetica raggiungibile con l'intervento  $EP_{gl,nren}$  ( $kWh/m^2/anno$ ) (\*) -- Selezionare --

Salva Cancella

**Raccomandazioni totali**

Indice  $EP_{gl,nren}$  raggiungibile con tutti gli interventi ( $kWh/m^2/anno$ ) (\*)

Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi  $EP_{gl,nren}$  ( $kWh/m^2/anno$ ) (\*) -- Selezionare --

-- Selezionare --

A4  
A3  
A2  
A1  
B  
C  
D  
E  
F  
G

Riportare l'indice  $EP_{gl,nren}$  che è possibile ottenere a seguito dell'intervento migliorativo proposto

Riportare la Classe Energetica che è possibile ottenere a seguito dell'intervento migliorativo proposto, dal menù a tendina.

Nel caso di edifici privi di impianto termico è possibile riferire il risparmio conseguito con gli interventi di miglioramento della prestazione energetica al valore degli indici di prestazione energetica minima.

## RACCOMANDAZIONI

## Interventi migliorativi (OBBLIGATORIO)

## Raccomandazioni

Aggiungi nuova raccomandazione

|                                                                             |                                      |                                                                                        |                                                              |                                               |   |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---|
| Tipo di intervento (*)                                                      | REN 1 Fabbricato - Involucro opaco ▼ | Comporta una ristrutturazione importante?                                              | <input checked="" type="radio"/> Sì <input type="radio"/> No | Tempo di ritorno dell'investimento (anni) (*) | 0 |
| Indice $EP_{gl,nren}$ raggiungibile con l'intervento ( $kWh/m^2/anno$ ) (*) | 50,00                                | Classe energetica raggiungibile con l'intervento $EP_{gl,nren}$ ( $kWh/m^2/anno$ ) (*) | B ▼                                                          |                                               |   |
| Salva Cancella                                                              |                                      |                                                                                        |                                                              |                                               |   |
| Tipo di intervento (*)                                                      | -- Selezionare -- ▼                  | Comporta una ristrutturazione importante?                                              | <input checked="" type="radio"/> Sì <input type="radio"/> No | Tempo di ritorno dell'investimento (anni) (*) | * |
| Indice $EP_{gl,nren}$ raggiungibile con l'intervento ( $kWh/m^2/anno$ ) (*) | *                                    | Classe energetica raggiungibile con l'intervento $EP_{gl,nren}$ ( $kWh/m^2/anno$ ) (*) | -- Selezionare -- ▼                                          |                                               |   |
| Salva Cancella                                                              |                                      |                                                                                        |                                                              |                                               |   |

È possibile inserire più interventi migliorativi.

## Raccomandazioni totali

|                                                                                     |  |                                                                                                |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Indice $EP_{gl,nren}$ raggiungibile con tutti gli interventi ( $kWh/m^2/anno$ ) (*) |  | Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi $EP_{gl,nren}$ ( $kWh/m^2/anno$ ) (*) | -- Selezionare -- ▼ |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|

L'ultima sezione riguarda le informazioni relative alle **RACCOMANDAZIONI TOTALI**, ovvero l'indice  $EP_{gl,nren}$  e la Classe Energetica che è possibile ottenere se si realizzassero **TUTTI** gli interventi migliorativi proposti

## Raccomandazioni totali

|                                                                                     |  |                                                                                                |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Indice $EP_{gl,nren}$ raggiungibile con tutti gli interventi ( $kWh/m^2/anno$ ) (*) |  | Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi $EP_{gl,nren}$ ( $kWh/m^2/anno$ ) (*) | -- Selezionare -- ▼ |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|

Riportare l'indice  $EP_{gl,nren}$  che è possibile ottenere a seguito di tutti gli interventi migliorativo proposti

Riportare la Classe Energetica che è possibile ottenere a seguito di tutti gli interventi migliorativi proposti.

## RACCOMANDAZIONI

## Interventi migliorativi (OBBLIGATORIO)

Riportare le informazioni aggiuntive relative al miglioramento della prestazione energetica.

A titolo d'esempio, incentivi di carattere finanziario disponibili al momento dell'emissione dell'Attestato di Prestazione Energetica, oppure l'opportunità di eseguire diagnosi energetiche, ed ogni altra informazione utile.

### Raccomandazioni totali

Indice  $EP_{gl,ren}$  raggiungibile con tutti gli interventi (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi  $EP_{gl,ren}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

-- Selezionare --

Salva dati attestato

Informazioni sul miglioramento della prestazione energetica

### Sopralluoghi e dati di ingresso

E' stato eseguito almeno un sopralluogo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?

☒ Si ☐ No

Data sopralluogo (gg/mm/aaaa) (\*)

01/10/2015

Salva dati attestato

**(OBBLIGATORIO)**  
Indicare se è stato effettuato almeno un sopralluogo  
Riportare la data dell'ultimo sopralluogo.

Allegato A-2 art.1 comma 1 lett.a)

"a) esecuzione di un rilievo in sito (sopralluogo obbligatorio) e, se del caso, di una verifica di progetto, finalizzati alla determinazione dell'indice di prestazione energetica dell'immobile e all'eventuale diagnosi energetica per l'individuazione degli interventi di riqualificazione energetica che risultano economicamente convenienti. [...]"

## ANNOTAZIONI

Facoltativo

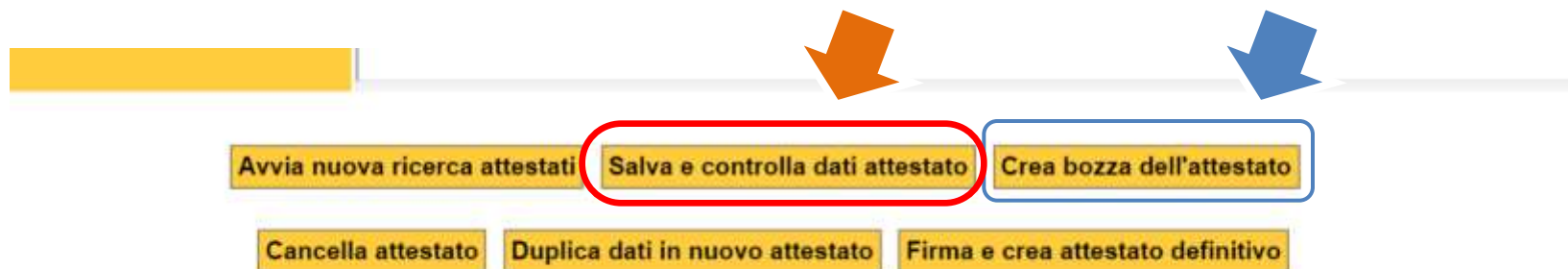
|                                                                                                       |                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Raccomandazioni totali</b>                                                                         |                                                              |
| Indice $EP_{g,ren}$ raggiungibile con tutti gli interventi (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)             | <input type="text"/>                                         |
| Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi $EP_{g,ren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)  | -- Selezionare --                                            |
| <b>Salva dati attestato</b>                                                                           |                                                              |
| Informazioni sul miglioramento della prestazione energetica                                           | <div></div>                                                  |
| <b>Sopralluoghi e dati di ingresso</b>                                                                |                                                              |
| E' stato eseguito almeno un sopralluogo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE? | <input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No |
| Data sopralluogo (gg/mm/aaaa) (*)                                                                     | 01/10/2015                                                   |
| <b>Salva dati attestato</b>                                                                           |                                                              |
| Annotazioni                                                                                           | <div></div>                                                  |

Avvia

(facoltativo)

Can

Nella sezione «Annotazione», se si ritiene utile, è possibile inserire informazioni aggiuntive per chiarire o spiegare, aspetti specifici relativi alla redazione, e/o calcolo, e/o ai contenuti dell'Attestato stesso.



Completato l'inserimento dei dati selezionare ***"Salva e controlla dati attestato"***

Per creare la bozza dell'Attestato e verificarne i contenuti selezionare  
***"Crea bozza dell'attestato"***

A questo punto è necessario VERIFICARE LA COMPLETEZZA E LA CORRETTEZZA DEI DATI INSERITI.  
Per farlo cliccare il pulsante **"Crea bozza dell'attestato"**: il sistema genera un file \*.PDF fac-simile dell'Attestato di Prestazione Energetica, con riportata la dicitura **"Bozza"**.

**ATTENZIONE:**

Non viene ancora attribuito il codice univoco di identificazione dell'ACE  
che ne attesta la registrazione presso il SACE.



In questa fase è ancora possibile modificare i dati inseriti ripetendo la procedura.

**ATTENZIONE**

La versione bozza rimane disponibile per 30 giorni: trascorso tale  
periodo, la bozza viene eliminata e non è possibile recuperarla"



# **PARTE TERZA**

## **RECUPERO E MODIFICA DI UN ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA GIA' EMESSO**

## Dal Menù “Ricerca attestati” in “CATASTO ENERGETICO” è possibile visualizzare gli Attestati emessi DA ALTRI SOGGETTI CERTIFICATORI

La ricerca può essere svolta in base al Codice dell'APE o in base ai dati catastali



### RICERCA SU CATASTO ENERGETICO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Tipo di ricerca

☐ Ricerca attestato per codice  
☐ Ricerca attestato per dati catastali

Codice attestato

Ricerca attestati

Ricerca attestato per  
CODICE

### RICERCA SU CATASTO ENERGETICO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Tipo di ricerca

☐ Ricerca attestato per codice  
☒ Ricerca attestato per dati catastali

Comune (\*)

Codici catastali...

Foglio (\*)

Particella o Mappale (\*)

Subalterno

Ricerca attestati

Ricerca attestato per  
DATI CATASTALI

| Proprietario                               | Identificativi Immobile                                            | Codice attestato  | Data Rilascio | Certificatore | Classe Energetica |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|---------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| via dei fiori n.8 - CASALECCHIO DI RENO BO | Comune: CASALECCHIO DI RENO (BO)<br>Foglio/Mappale/Sub: [REDACTED] | 00001-000023-2014 | 24/03/2014    | -             | C                 |   |

Visualizza i dati dell'APE inseriti nel SACE.  
**USARE QUESTO COMANDO NEL CASO DI REVISIONE DI  
APE EMESSI DA UN ALTRO SOGGETTO CERTIFICATORE**

Visualizza il PDF dell'APE  
**inviato** al SACE

## REVISIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

**Nel caso di redazione di Attestati di Prestazione Energetica già emessi e per i quali è necessario aggiornare l'Attestato a causa di modifiche della prestazione energetica ai sensi dell'art.5.9 della DAL 156/2008 e smi , è possibile REVISIONARE l'Attestato.**

**La revisione di un Attestato può essere eseguita dal medesimo soggetto certificatore che lo ha emesso, oppure da altro un altro soggetto certificatore, purché incaricato dal proprietario o altro avente titolo .**



Per REVISIONARE gli Attestati di Prestazione Energetica già emessi, anche da altri soggetti certificatori si procede selezionando il comando “Ricerca certificati” nella sezione “CATASTO ENERGETICO”

La maschera di ricerca consente di inserire i dati catastali o la proprietà o il codice identificativo dell'Attestato di Prestazione Energetica.

Una volta individuato l'Attestato di Prestazione Energetica, è possibile procedere alla REVISIONE selezionando il pulsante “Revisione dati attestato”.

**ATTENZIONE QUESTA OPERAZIONE CREA UN ATTESTATO IN FASE DI REVISIONE; il codice identificativo del precedente Attestato verrà pertanto archiviato e non sarà più modificabile.**

Avvia nuova ricerca attestati

Visualizza attestato

Revisione dati attestato



# **PARTE QUARTA**

## **REGISTRAZIONE DEFINITIVA CON FIRMA DIGITALE**

Avvia nuova ricerca attestati

Salva e controlla dati attestato

Crea bozza dell'attestato

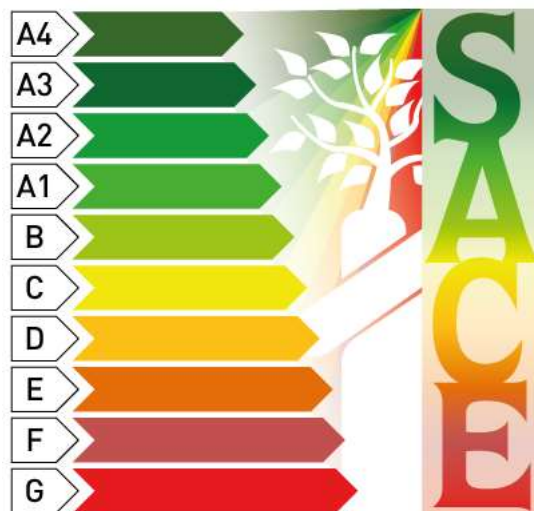
Cancella attestato

Duplica dati in nuovo attestato

Firma e crea attestato definitivo



## FIRMA DIGITALE ed invio dell'Attestato di Prestazione Energetica degli edifici



Sistema Accreditamento Certificazione Energetica



A seguito della evoluzione della normativa nazionale in materia di certificazione energetica, conseguente alla modifica del D.Lgs. 192/2005 operata con D.L. 63/2013 e successiva legge di conversione 90/2013, il Sistema SACE è stato AGGIORNATO al fine di garantirne l'allineamento alle nuove esigenze nel rispetto delle disposizioni nazionali.

Le disposizioni di cui al nuovo testo del D.Lgs. 192/2005 prevedono che la trasmissione alla Regione di copia dell'APE rilasciata dal soggetto certificatore avvenga in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, e quindi con le modalità in materia previste dall'art. 38 del medesimo DPR.

**In conseguenza di ciò la registrazione degli Attestati di Prestazione Energetica emessi dai soggetti certificatori avverrà esclusivamente con le modalità previste dal dall'art. 38 comma 2 del citato DPR 445/2000, ovvero prevedendone la sottoscrizione mediante FIRMA DIGITALE.**

La firma digitale di un documento informatico consente:

- ✓ **AUTENTICITA'**: il Sistema SACE possa verificare l'identità del mittente;
- ✓ **NON RIPUDIO**: il Soggetto Certificatore non può disconoscere un documento da lui firmato e inviato;
- ✓ **VALORE LEGALE**: il documento informatico sottoscritto con firma elettronica qualificata o con firma digitale soddisfa il requisito legale della forma scritta se formato nel rispetto delle regole tecniche stabilite ai sensi dell'articolo 71 (del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82-CAD) che garantiscano l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento



Le nuove modalità di trasmissione previste dal D.Lgs. 192 modificato qualificano in modo diverso il documento inviato dal soggetto certificatore alla Amministrazione Regionale competente, determinando la applicabilità delle sanzioni di cui all'art. 76 del citato DPR 445/2000.

Si deve quindi porre **GRANDE ATTENZIONE** alla correttezza dei dati trasmessi, *anche per quanto riguarda i dati catastali*, il cui inserimento garantisce che esiste un solo APE in corso di validità per ogni unità immobiliare identificata con i propri riferimenti.

La procedura di FIRMA DIGITALE si applica anche nel caso di REVISIONE dell'APE esistente.

## FIRMA DIGITALE: COME SI PROCEDE

Avvia nuova ricerca attestati

Salva e controlla dati attestato

Crea bozza dell'attestato

Cancella attestato

Duplica dati in nuovo attestato

Firma e crea attestato definitivo



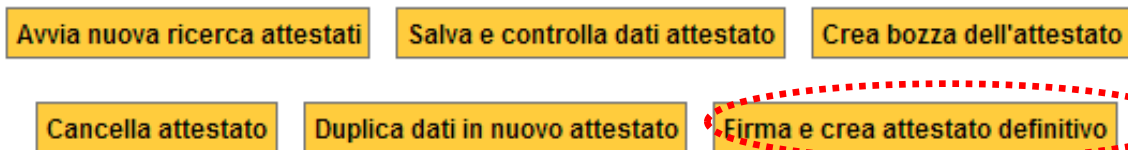
Per creare e inviare l'Attestato definitivo ed ottenere il file \*.PDF selezionare  
*"Firma e crea attestato definitivo"*

Una volta effettuato il controllo della correttezza e completezza dei dati, per CREARE e INVIARE l'Attestato di Prestazione Energetica DEFINITIVO, selezionare il pulsante *"Firma e crea attestato definitivo"*:  
Il sistema attribuisce il codice univoco di identificazione dell'APE che ne attesta la registrazione presso il SACE,  
**RICHIEDE LA FIRMA DIGITALE DELL'ATTESTATO** e ne rende disponibile il file \*.PDF utilizzabile per l'archiviazione  
informativa e per la stampa.

**ATTENZIONE UNA VOLTA ESEGUITA TALE OPERAZIONE NON E' PIU' POSSIBILE  
MODIFICARE L'ATTESTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA!!!**



**Salvataggio e verifica dell'Attestato di prestazione energetica – Invio dell'Attestato di prestazione Energetica e creazione file PDF**



**ATTENZIONE UNA VOLTA ESEGUITA TALE OPERAZIONE NON E' POSSIBILE MODIFICARE L'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA al quale è stato attribuito un codice univoco identificativo e **TRASMESSO CON FIRMA DIGITALE** !!!**

**Nel caso in cui, dopo l'emissione dell'Attestato ci si accorga di aver commesso errori, a titolo d'esempio il nominativo della proprietà o un valore numerico, è possibile correggerli eseguendo la REVISIONE dell'Attestato.**

**E' possibile richiedere l'ANNULLAMENTO dell'Attestato ESCLUSIVAMENTE in caso di errato inserimento dei dati catastali, tale richiesta deve essere effettuata mediante l'invio di una mail, **con posta elettronica certificata (PEC)**, a:**

**[accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it](mailto:accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it)**

**!!!**

**specificando il codice dell'attestato, del certificatore ed il motivo della domanda di annullamento.**

## Procedura di Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica

Avvia nuova ricerca attestati

Salva e controlla dati attestato

Crea bozza dell'attestato

Cancella attestato

Duplica dati in nuovo attestato

Firma e crea attestato definitivo



**Una volta selezionato**

***“Firma e crea attestato definitivo”***

**appare la seguente schermata, nella quale sono riportati tutti i dati inseriti.**

***Si raccomanda di controllare l'esattezza dei dati inseriti nel SACE prima di proseguire***

**ATTENZIONE : al fine di eseguire correttamente la procedura, è necessario verificare che nel proprio Browser (internet explorer, firefox, google chrome, safari) sia DISABILITATA la funzione “BLOCCA POPUP”.**



## Procedura di Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica

E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

### FIRMA DIGITALE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA

La registrazione obbligatoria dell'Attestato di Prestazione Energetica nel sistema SACE della Regione Emilia-Romagna avviene mediante apposizione di firma digitale sul documento che viene formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. La trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica alla Regione Emilia-Romagna avviene in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

**In ogni caso il soggetto certificatore si impegna a garantire la totale conformità dell'attestato di prestazione energetica in file .pdf registrato con firma digitale nel sistema SACE con l'originale consegnato al cliente, assumendo le relative responsabilità di legge.**

Modalità di firma digitale

- ☐ Firma on-line
- ☒ Firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale

1) Esporta attestato xml da firmare

Cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione. Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua conversione in file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale.

2) Ca

***Il sistema SACE prevede due modalità per procedere alla registrazione dell'APE con firma digitale: la procedura per la firma digitale online non è attualmente utilizzabile.***

***Per proseguire occorre quindi selezionare l'opzione: "firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale".***

### ATTENZIONE:

**IN OGNI CASO, IL SOGGETTO CERTIFICATORE E' RESPONSABILE, AI SENSI DI LEGGE, DELLA TOTALE CONFORMITA' TRA L'APE REGISTRATO MEDIANTE FIRMA DIGITALE E L'APE CONSEGNATO AL CLIENTE.**

## Procedura di Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE

E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

### FIRMA DIGITALE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA

La registrazione obbligatoria dell'Attestato di Prestazione Energetica nel sistema SACE della Regione Emilia-Romagna avviene mediante apposizione di firma digitale sul documento che viene formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. La trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica alla Regione Emilia-Romagna avviene in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

In ogni caso il soggetto certificatore si impegna a garantire la totale conformità dell'attestato di prestazione energetica in file .pdf registrato con firma digitale nel sistema SACE con l'originale consegnato al cliente, assumendo le relative responsabilità di legge.

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Modalità di firma digitale                     | <input type="radio"/> Firma on-line<br><input checked="" type="radio"/> Firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale                                                                                                                                                  |
| 1) Esporta attestato xml da firmare            | Cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione. Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua conversione in file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale     |
| 2) Carica attestato xml firmato in formato p7m | <div><br/>Mediante la funzione "sfoglia", occorre selezionare il file in formato .p7m relativo all'APE in corso di registrazione, e caricarlo a sistema</div> <div>Scegli file <span>Nessun file selezionato</span></div> |

[Visualizza bozza attestato](#)[Modifica dati attestato](#)[Crea e numera attestato definitivo](#)

### Procedura di FIRMA DIGITALE OFF-LINE: registrazione dell'APE utilizzando il formato .pdf generato dal sistema SACE

utilizzando questa procedura, il soggetto certificatore firma digitalmente il file .xlm per l'upload dei dati contenuti nell'APE. Sulla base di tali dati, il sistema genera automaticamente l'APE in formato .pdf, già dotato del numero univoco di identificazione. Con una operazione successiva, il sistema chiederà di firmare digitalmente e caricare anche l'APE in formato .pdf generato dal sistema. La registrazione sarà completata solo quando saranno stati caricati sia il file .xlm di dati, sia il file .pdf dell'APE. Nel caso venga erroneamente inserito un file .pdf diverso, il sistema non lo riconosce e interrompe la procedura, chiedendo di caricare il file corretto. Utilizzando questa procedura, vi è quindi certezza della corrispondenza tra l'APE in formato .pdf e il relativo file .xlm di dati registrato.

## Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE

### Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

Modalità di firma digitale

☐ Firma on-line

☒ Firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale

Cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione. Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua conversione in file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale

1) Esporta attestato xml da firmare



Mediante la funzione "sfoglia", occorre selezionare il file in formato .p7m relativo all'APE in corso di registrazione, e caricarlo a sistema

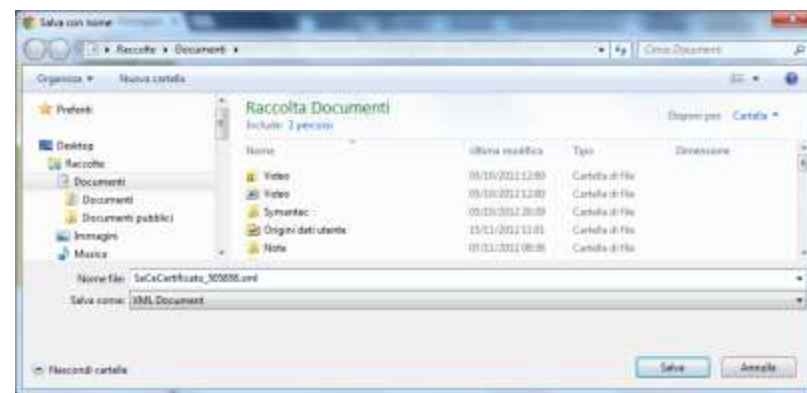
2) Carica attestato xml firmato in formato p7m

Scegli file Nessun file selezionato

cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione.

Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua firma digitale con salvataggio in formato file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale

Crea e numera attestato definitivo



## Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE

### Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Modalità di firma digitale                     | <input type="radio"/> Firma on-line<br><input checked="" type="radio"/> Firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1) Esporta attestato xml da firmare            | Cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione. Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua conversione in file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale<br> |
| 2) Carica attestato xml firmato in formato p7m | Mediante la funzione "sfoglia", occorre selezionare il file in formato .p7m relativo all'APE in corso di registrazione, e caricarlo a sistema<br><div>Scegli file SaCeCertificato_1111039.xml.p7m</div>                                                                                                                                                                                     |

[Visualizza bozza attestato](#)[Modifica dati attestato](#)[Crea e numera attestato definitivo](#)

mediante la funzione "sfoglia", occorre selezionare il file in formato .p7m relativo all'APE in corso di registrazione, e caricarlo nel sistema.

Una volta caricato il file selezionare :  
**"Crea e numera attestato definitivo"**  
Apparirà la seguente schermata di conferma:  
selezionare OK per la registrazione definitiva.

La registrazione obbligatoria dell'Attestato di Prestazione Energetica nel sistema SACE della Regione Emilia-Romagna avviene mediante apposizione di firma digitale sul documento che viene formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. La trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica alla Regione Emilia-Romagna avviene in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

Confermando tale operazione dopo aver firmato digitalmente il certificato verrà assegnato un numero identificativo e non sarà più possibile effettuare modifiche. Confermi?

[OK](#)[Annulla](#)

## Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE

### Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

#### FIRMA DIGITALE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA

La registrazione obbligatoria dell'Attestato di Prestazione Energetica nel sistema SACE della Regione Emilia-Romagna avviene mediante apposizione di firma digitale sul documento che viene formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. La trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica alla Regione Emilia-Romagna avviene in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

In ogni caso il soggetto certificatore si impegna a garantire la totale conformità dell'attestato di prestazione energetica in file .pdf registrato con firma digitale nel sistema SACE con l'originale consegnato al cliente, assumendo le relative responsabilità di legge.

1) Scaricare il file pdf generato automaticamente dal sistema SACE da firmare digitalmente col proprio dispositivo.



Con la funzione "sfoglia" selezionare e caricare a sistema il file .p7m dell'APE firmato digitalmente.

2) Carica attestato pdf firmato digitalmente

Scegli file

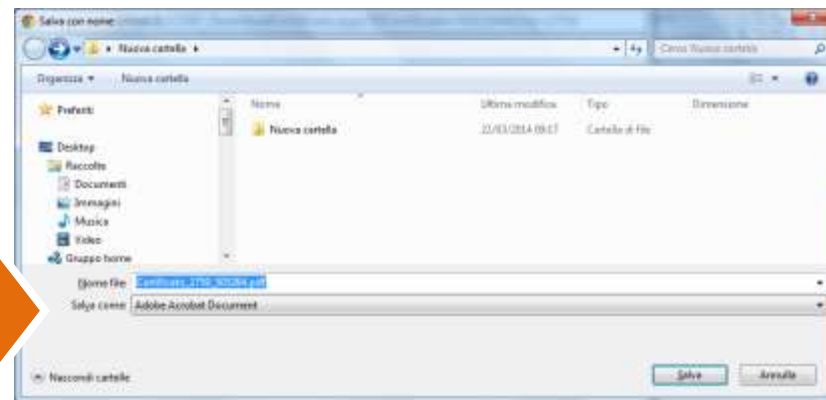
Nessun file selezionato

#### Firma manualmente e numera attestato definitivo

clickando sull'icona il sistema genera il file dell'APE generato dal SACE in formato .pdf

Occorre salvare il file .pdf sul proprio computer e provvedere alla sua firma digitale con salvataggio in formato file .pdf.p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale.

**Attenzione: completare la procedura di firma digitale prima di stampare e consegnare l'Attestato.**



## Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

1) Scaricare il file pdf generato automaticamente dal sistema SACE da firmare digitalmente col proprio dispositivo.



Con la funzione "sfoglia" selezionare e caricare a sistema il file .p7m dell'APE firmato digitalmente.

2) Carica attestato pdf firmato digitalmente

Scegli file Certificato\_2759\_1111039.pdf.p7m

Firma manualmente e numera attestato definitivo

**Caricare il file pdf dell'APE generato dal SACE e firmato digitalmente in formato .pdf.p7m**

**Attenzione:**

**se si cerca di caricare un file in formato .pdf, non firmato digitalmente,  
appare la seguente dicitura:**

1) Scaricare il file pdf generato automaticamente dal sistema SACE da firmare digitalmente col proprio dispositivo.



Con la funzione "sfoglia" selezionare e caricare a sistema il file .p7m dell'APE firmato digitalmente.

2) Carica attestato pdf firmato digitalmente

Scegli file Certificato\_2759\_1111039.pdf

Accettato solo attestato pdf firmato digitalmente

Firma manualmente e numera attestato definitivo

Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE  
**Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema**

Completata la procedura della Firma Digitale viene attribuito il codice univoco identificativo

Il sistema riporta il **CODICE IDENTIFICATIVO**  
ed i dati contenuti nella firma digitale

**FIRMA DIGITALE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA**

La procedura di registrazione dell'attestato di certificazione energetica n. **00001-072336-2015** è terminata.  
Procedi con un'altra operazione.

Attestato di prestazione energetica firmato digitalmente in data 02/10/2015 11:53:52 con la procedura firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale utilizzando l'attestato pdf automaticamente generato dal sistema sace

Firmatario: [REDACTED]

Autorità di rilascio dispositivo digitale: [REDACTED]

Numero seriale dispositivo: [REDACTED]

Data firma: [REDACTED]

Avvia nuova ricerca attestati

Visualizza dati attestato

Visualizza attestato

Selezionando "Visualizza dati Attestato" si procede con la visualizzazione dei contenuti nell'Attestato di Prestazione Energetica

Selezionando "Visualizza Attestato" si procede con la visualizzazione dell'Attestato di Prestazione Energetica, generato dal SACE, in formato PDF

Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE  
**Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema**

**La videata riporta i dati contenuti nell'attestato e trasmessi al SACE**  
**In questa videata possibile verificare la correttezza dei dati trasmessi al SACE**

Attestato di prestazione energetica firmato digitalmente in data 02/10/2015 11:53:52 con la procedura firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale utilizzando l'attestato pdf automaticamente generato dal sistema sace

Firmatario: [REDACTED]

Autorità di rilascio dispositivo digitale: [REDACTED]

Numero seriale dispositivo [REDACTED] E

Data firma: [REDACTED]

#### ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Esporta attestato



Codice attestato

00001-072336-2015

#### Dati generali

Classificazione DPR 412/1993

E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

Destinazione d'uso

Residenziale

Oggetto dell'attestato

Unità immobiliare

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio

1

Richiesta di attestato per

Nuova costruzione

Rilasciato il (gg/mm/aaaa)

02/10/2015

Valido fino (gg/mm/aaaa)

02/10/2025

Data ultima modifica (gg/mm/aaaa)

02/10/2015

Rilasciato da

Kristian Fabbri

#### Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario

Comune

G337 - PARMA

Provincia

Parma

Indirizzo

piazza garibaldi

Cap

43121

Numero Civico

1



## Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE

### Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

#### Sopralluoghi e dati di ingresso

E' stato eseguito almeno un sopralluogo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?

Si

Data sopralluogo (gg/mm/aaaa)

05/09/2015

Annotazioni

Avvia nuova ricerca attestati

Visualizza attestato

Revisione dati attestato

**Selezionando "Visualizza Attestato" si procede con la visualizzazione del file PDF dell'Attestato di Prestazione Energetica firmato digitalmente inviato al SACE**


**CERTIFICAZIONE ENERGETICA**



#### 1. DATI DELL'IMMOBILE

Comune: PARMA  
 Indirizzo: piazza garibaldi n.1  
 Piano - Interno:  
 Coordinate Gis: LAT: 44.801 LON: 10.3281  
 Proprietario: Pinco Pallino CF: PPPNNN77C88E777G  
 Destinazione d'uso: E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

| Cod. Comune | Sezione             | Foglio | Particella | Subalterno | Identificazione |
|-------------|---------------------|--------|------------|------------|-----------------|
| 0337        | Sezione Parma - 001 | 3      | 2          | 77         | /               |

Ortofoto dell'edificio



#### 2. DATI GENERALI

Oggetto dell'attestato: Unità immobiliare  
 N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1  
 Finalità dell'APE: Nuova costruzione  
 Zona climatica: E  
 Anno di costruzione: 2015

Foto dell'edificio



#### 3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

|                                                                                                               |                                                                                                            |                                                                                                                      |                                                                                                                         |                                                                                                                            |                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Climatizzazione invernale |  Climatizzazione estiva |  Produzione acqua calda sanitaria |  Ventilazione meccanica non presente |  Illuminazione artificiale non presente |  Trasporto di persone e cose non presente |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

| Prestazione Energetica del Fabbricato                                                                                                                                                                                                            | Prestazione Energetica Globale                                                                                                                                                                                                                  | Riferimenti                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>INVERNO</b><br><br>A4 > 100-150<br>A3 > 80-100<br>A2 > 60-80<br>A1 > 40-60<br>B > 30-40<br>C > 20-30<br>D > 10-20<br>E > 0-10<br>F > -10-0<br>G > -20-10 | <b>ESTATE</b><br><br>A4 > 100-150<br>A3 > 80-100<br>A2 > 60-80<br>A1 > 40-60<br>B > 30-40<br>C > 20-30<br>D > 10-20<br>E > 0-10<br>F > -10-0<br>G > -20-10 | <b>CLASSE ENERGETICA</b><br><b>C</b><br>EP g,l,nren<br>294,15<br>kWh/m² anno |

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:  
 Se nuovi: **A1** 200,00 kWh/m² anno  
 Se esistenti: **A1** 200,00 kWh/m² anno

**Edificio a energia quasi zero**

SOGGETTO CERTIFICATORE

[Redacted]

TECNICI PREPOSTI

[Redacted]

**TERMINATA LA PROCEDURA DI APPOSIZIONE DELLA FIRMA DIGITALE E'  
POSSIBILE VISUALIZZARE L'ELENCO DEGLI ATTESTATI EMESSI**

**Nell'elenco degli Attestati Emessi, per gli attestati correttamente firmati con firma digitale,  
appare il relativo simbolo**

| Proprietario     | Identificativi Immobili                                | Codice attestato  | Data Rilascio | Rilasciato      | Classe Energetica |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |  |  |
|------------------|--------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| piazza garibaldi | Comune: PARMA (PR)<br>Foglio/Mappale/Sub: (001-3-2-77) | 00001-072336-2015 | 02/10/2015    | Kristian Fabbri | C                 |  |  |  |  |  |

**Attenzione:**

**L'attestato di prestazione energetica in formato cartaceo, da consegnare,  
deve essere timbrato e firmato dal soggetto certificatore**



## **RICHIESTA DI COMPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE**

### **Attenzione!**

**Entrambe le procedura per la registrazione firma digitale prevedono di firmare :**

- sia il file xml, contenente il foglio di dati dell'attestato, in formato .xml.p7m,**
- sia il pdf, contenente l'attestato vero e proprio , in formato .pdf.p7m**

***l'Attestato di Prestazione Energetica non deve essere consegnato al cliente  
prima della sua registrazione definitiva !***

## RICHIESTA DI COMPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE

Nel caso in cui la procedura non sia stata completata, al successivo accesso a SACE il seguente messaggio d'errore

**E-R** | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

### RICHIESTA COMPLETAMENTO PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE

#### ATTENZIONE:

per i seguenti attestati di prestazione energetica non è stata completata la procedura di invio mediante firma digitale:

| Proprietario | Identificativi Immobili                                           | Codice attestato | Data Rilascio | Rilasciato | Classe Energetica |
|--------------|-------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|------------|-------------------|
| [REDACTED]   | Comune: REGGIO NELL'EMILIA (RE)<br>Foglio/Mappale/Sub: [REDACTED] | [REDACTED]       | [REDACTED]    | [REDACTED] | E                 |

Per proseguire, è necessario completare la procedura di registrazione per tutti gli attestati: clicca sul numero dell'APE per terminare la procedura di registrazione con il caricamento del relativo file firmato digitalmente.

Non è possibile effettuare la registrazione di nuovi attestati fino a quando non sarà terminata la procedura di registrazione.

## RICHIESTA DI COMPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE

**RICERCA ATTESTATI ENERGETICI**

Codice attestato:

Data Rilascio: da  a

Rilascio dell'attestato a seguito di intervento edilizio?

Destinazione d'uso

Classe energetica

Proprietario immobile

Provincia

Subsistema

Attestati in bozza 7

Attestati definitivi 43

Attestati annullati 0

Visualizzazioni attestati

- ☐ Visualizza tutti gli attestati
- ☐ Visualizza solo attestati definitivi
- ☒ Visualizza solo attestati con procedura di firma incompleta
- ☐ Visualizza solo attestati annullati
- ☐ Visualizza solo attestati sottoposti a controllo
- ☐ Visualizza solo attestati sottoposti a verifica in corso

Ricerca attestati emessi Mostra tutti gli attestati emessi Nuovo attestato energetico Importa nuovo attestato energetico

In "Ricerca attestati" selezionare:  
**Visualizza solo attestati con procedura di firma incompleta**

## RICHIESTA DI COMPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE

La ricerca riporterà gli attestati per i quali non è stata completata la procedura

Il simbolo  si riferisce agli attestati per i quali la procedura di registrazione non è stata completata

Visualizzazioni attestati

☐ Visualizza tutti gli attestati ☐ Visualizza solo attestati in bozza

☐ Visualizza solo attestati definitivi ☐ Visualizza solo attestati annullati

☒ Visualizza solo attestati con procedura di firma incompleta ☐ Visualizza solo attestati sottoposti a controllo

☐ Visualizza solo attestati sottoposti a verifica in campo

Ricerca attestati energetici Mostra tutti gli attestati emessi Nuovo attestato energetico Importa nuovo attestato energetico

1 ATTESTATI CORRISPONDENTI AI PARAMETRI IMPOSTATI

| Proprietario | Identificativi Immobili                                              | Codice attestato | Data Rilascio | Rilasciato                   | Classe Energetica |                                                                                      |  |  |  |
|--------------|----------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| -            | Comune: REGGIO NELL'EMILIA<br>(RE)<br>Foglio/Mappale/Sub: [REDACTED] | [REDACTED]       | [REDACTED]    | T [REDACTED]<br>T [REDACTED] | E                 |  |  |  |  |



Cliccare sul simbolo  apparirà la seguente schermata

ER Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

**FIRMA DIGITALE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA**

La registrazione obbligatoria dell'Attestato di Prestazione Energetica nel sistema SACE della Regione Emilia-Romagna avviene mediante apposizione di firma digitale sul documento che viene formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. La trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica alla Regione Emilia-Romagna avviene in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

**In ogni caso il soggetto certificatore si impegna a garantire la totale conformità dell'attestato di prestazione energetica in file .pdf registrato con firma digitale nel sistema SACE con l'originale consegnato al cliente, assumendo le relative responsabilità di legge.**

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Modalità di firma digitale                     | <input type="radio"/> Firma on-line<br><input checked="" type="radio"/> Firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1) Esporta attestato xml da firmare            | Cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione. Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua conversione in file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale<br> |
| 2) Carica attestato xml firmato in formato p7m | Mediante la funzione "sfoglia", occorre selezionare il file in formato .p7m relativo all'APE in corso di registrazione, e caricarlo a sistema<br><div>Scegli file Nessun file selezionato</div>                                                                                                                                                                                             |

Visualizza bozza attestato

Modifica dati attestato

Crea e numera attestato definitivo

**Proseguire come spiegato nelle pagine relative alla  
PROCEDURA DI FIRMA OFF LINE**

**Dal Menù “Ricerca attestati” in “GESTIONE ATTESTATO” è possibile visualizzare gli Attestati emessi**

Visualizzazioni attestati

☒ Visualizza tutti gli attestati
 ☐ Visualizza solo attestati in bozza
 ☐ Visualizza solo attestati definitivi
 ☐ Visualizza solo attestati annullati
 ☐ Visualizza solo attestati con procedura di firma incompleta
 ☐ Visualizza solo attestati sottoposti a controllo
 ☐ Visualizza solo attestati sottoposti a verifica in campo

Ricerca attestati energetici

Mostra tutti gli attestati emessi

Nuovo attestato energetico

Importa nuovo attestato energetico

**Apparirà la seguente schermata con l'elenco degli attestati emessi dal soggetto certificatore**

| Proprietario       | Identificativi Immobili                                            | Codice attestato        | Data Rilascio | Rilasciato | Classe Energetica |  |  |  |  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------|------------|-------------------|--|--|--|--|
| -<br>via dei fiori | Comune: CASALECCHIO DI RENO (BO)<br>Foglio/Mappale/Sub: [REDACTED] | 00001-000023-2014       | 24/03/2014    | [REDACTED] | C                 |  |  |  |  |
| -<br>Via Ghandi    | Comune: REGGIO NELL'EMILIA (RE)<br>Foglio/Mappale/Sub: [REDACTED]  | 00001-000004-2014-Rev13 | 21/12/2012    | [REDACTED] | E                 |  |  |  |  |

Visualizza i dati dell'APE  
inseriti nel SACE

Visualizza i dati l'elenco  
delle revisioni dell'APE

Visualizza il PDF dell'APE  
inviato al SACE

Visualizza il .p7m con i  
dati firmati digitalmente  
inviati al SACE

**Per visualizzare i file in formato .p7m  
è possibile scaricare il software gratuito DIKE al seguente link:**  
[https://www.firma.infocert.it/installazione/installazione\\_DiKe.php](https://www.firma.infocert.it/installazione/installazione_DiKe.php)

| Proprietario       | Identificativi Immobili                                | Codice attestato  | Data Rilascio | Rilasciato        | Classe Energetica |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |  |
|--------------------|--------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
| -<br>via dei fiori | Comune: CASALECCHIO DI RENO (BO)<br>Foglio: [redacted] | 00001-000023-2014 | 24/03/2014    | -                 | C                 |  |  |  |  |
| -<br>Via Ghandi    | Comune: [redacted]<br>Foglio: [redacted]               |                   |               | TERMOLOG TERMOLOG | E                 |  |  |  |  |

**InfoCert** Ente Certificatore

[Home](#) | [chi siamo](#) | [contatti](#)

**INSTALLAZIONE**  
GUIDA ALL'USO

**1. Lettore**

**2. Software**

- DiKe Util
- DiKe
- DiKePDF
- DiKe Pro
- DiKe Pro PDF
- DiKe Mobile

**3. Certificati**

**4. Business Key**

**5. Business Key Lite**

**6. OTP Mobile VASCO**



Per poter gestire il sistema di firma digitale in accordo alla nuova Deliberazione CNIPA 45/2009 è necessario installare il programma **DiKe versione 5** o successive.

**DiKe** è il software che consente di apporre e verificare una o più firme digitali su qualunque tipo di file, nonché verificare e apporre marcature temporali.

Prima di procedere all'installazione di **DiKe** si ricorda che, con il passaggio alla nuova release, alcune funzionalità (quali l'attivazione e la verifica della smart card, la verifica dei certificati, il cambio/sblocco/impostazione del PIN, i rinnovi dei certificati digitali), sono state tolte e fatte confluire in **DiKeUtil**: è per questo motivo che si consiglia di scaricare, oltre a **DiKe**, anche tale utility.

Per installare **DiKe**, seguire i seguenti passi:

- prendere visione della [licenza d'uso](#) (PDF - 193 KB)
- scaricare il **Manuale per l'installazione di DiKe**
- nel caso in cui si utilizzi DiKe con un lettore di smart-card, [installare i driver del lettore](#)

**Visualizza il .p7m con i dati firmati  
digitalmente inviati al SACE**

# **PARTE QUINTA**

## **CONTENUTI DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (output)**

## ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



## 1. DATI DELL'IMMOBILE

Comune: PARMA

Indirizzo: piazza garibaldi n.1

Piano - Interno:

Coordinate Gis: LAT: 44.801 LON: 10.3281

Proprietario: Pinco Pallino CF: PPPNNN77C88E777G

Destinazione d'uso: E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

Ortofoto dell'edificio



| Cod. Comune | Sezione             | Foglio | Particella | Subalterno | Identificazione |
|-------------|---------------------|--------|------------|------------|-----------------|
| G337        | Sezione Parma - 001 | 3      | 2          | 77         | /               |

## 1.DATI DELL'IMMOBILE

In questa sezione sono riportati i dati identificativi dell'immobile: indirizzo, dati proprietà, destinazione d'uso e la planimetria GISE

## 2. DATI GENERALI

Oggetto dell'attestato: Unità immobiliare

N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

Finalità dell'APE: Nuova costruzione

Zona climatica: E

Anno di costruzione: 2015

Foto dell'edificio



## 2.DATI GENERALI

In questa sezione sono riportati i dati relative all'oggetto dell'attestato (unità immobiliare, edificio, etc.), numero unità immobiliari, finalità dell'APE, zona climatica, anno di costruzione e fotografia dell'edificio.

## 3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

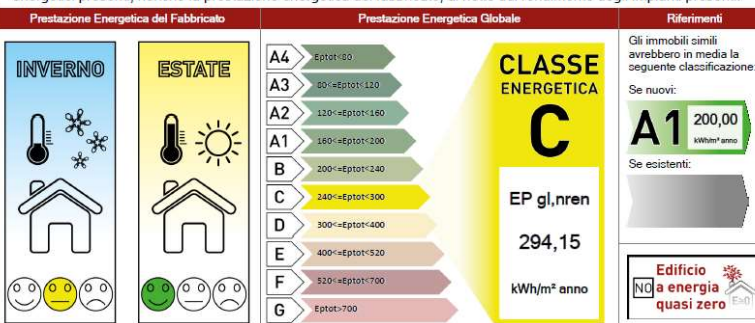


## 3.SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

In questa sezione sono riportate le icone dei servizi energetici presenti.

## 4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



## 4.PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO

In questa sezione sono riportati i risultati della prestazione le icone dei servizi energetici presenti.

## SOGGETTO CERTIFICATORE

## TECNICI PREPOSTI



Vedi Sezione

## DATI DEL SOGGETTO CERTIFICATORE e DEI TECNICI PREPOSTI

Pag. 14  
ATTESTATO DI  
PRESTAZIONE ENERGETICA

00001-072336-2015

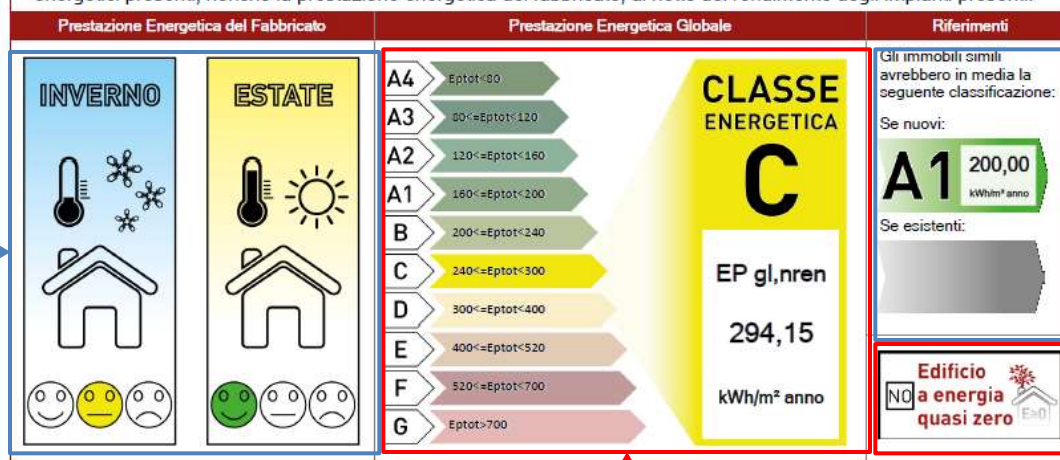
Emissione: 02/10/2015  
Valida fino: 02/10/2025

## CODICE UNIVOCO IDENTIFICATIVO DELL'EDIFICIO E VALIDITA' APE

## ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

### 4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



**Valutazione qualitativa della prestazione energetica del fabbricato relativa al fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del comfort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti.**

Tale indice fornisce un'indicazione della capacità dell'involucro edilizio di isolare termicamente, d'estate e d'inverno, gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. I valori di riferimento per la effettuazione di tale valutazione sono indicati alla successiva sezione 6; i valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nella DGR 1275/2015 allegato A-3, mentre la scala di valutazione qualitativa utilizzata si basa sul seguente criterio grafico:

**Valore dell'indice di prestazione energetica globale (EP<sub>gl,nren</sub>, ovvero il fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti) e la relativa classe di prestazione dell'edificio (rapportata ad una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente)).**

la classificazione dell'edificio come "Edificio a energia quasi zero", ovvero edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni sono riportati nella DGR 1275/2015 allegato A-3. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria

Viene riportato il raffronto con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'attestato.

## ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



**5. IMPIANTI PRESENTI**

| Descrizione                     | Anno di installazione     | Codice Categoria Regionale | Potenza Nominale (kW)                    | Efficienza media stagionale | EP <sub>ren</sub>                    | EP <sub>non ren</sub> |
|---------------------------------|---------------------------|----------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| Calore                          | 2015                      |                            | 20,00                                    | 80,00%                      | 8,40                                 | 123,00                |
| Valore Energetico (kWh/m² anno) | Energia elettrica da rete |                            | Quantità annua consumata in kWh standard | 2200,00                     | Intensità di CO <sub>2</sub> (g/kWh) | 866,40                |
| Valore Energetico (kWh/m² anno) | Gas naturale              |                            | Quantità annua consumata in kWh standard | 948,80                      | Intensità di CO <sub>2</sub> (g/kWh) | 1008,40               |
| Descrizione                     | Anno di installazione     | Codice Categoria Regionale | Potenza Nominale (kW)                    | Efficienza media stagionale | EP <sub>ren</sub>                    | EP <sub>non ren</sub> |
| Calore                          | 2015                      |                            | 10,00                                    | 90,00%                      | 0,94                                 | 24,90                 |
| Valore Energetico (kWh/m² anno) | Energia elettrica da rete |                            | Quantità annua consumata in kWh standard | 200,00                      | Intensità di CO <sub>2</sub> (g/kWh) | 88,84                 |
| Valore Energetico (kWh/m² anno) | Gas naturale              |                            | Quantità annua consumata in kWh standard | 272,80                      | Intensità di CO <sub>2</sub> (g/kWh) | 288,80                |
| Descrizione                     | Anno di installazione     | Codice Categoria Regionale | Potenza Nominale (kW)                    | Efficienza media stagionale | EP <sub>ren</sub>                    | EP <sub>non ren</sub> |
| Calore                          | 2015                      |                            | 5,00                                     | 70,00%                      | 35,25                                | 146,25                |
| Valore Energetico (kWh/m² anno) | Energia elettrica da rete |                            | Quantità annua consumata in kWh standard | 2000,00                     | Intensità di CO <sub>2</sub> (g/kWh) | 1238,40               |

**6. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE AI SERVIZI ENERGETICI PRESENTI**

|                           | Volume lordo (m³) | Superficie utile (m²) | Superficie dipendente (m²) | Rapporto S/V | EP <sub>tot</sub> (kWh/m² anno) |
|---------------------------|-------------------|-----------------------|----------------------------|--------------|---------------------------------|
| Climatizzazione invernale | 300,00            | 100,00                | 250,00                     | 0,83         | 50,00                           |
| Climatizzazione estiva    | 150,00            | 40                    | 3,000                      | 0,08         | 0,0140                          |

**7. INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE ED EMISSIONI**

| Indice della prestazione energetica non rinnovabile | Indice della prestazione energetica rinnovabile | Emissioni di CO <sub>2</sub> |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------|
| EP <sub>gl,ren</sub> kWh/m² anno                    | EP <sub>gl,ren</sub> kWh/m² anno                | kWh/m² anno                  |
| 294,15                                              | 45,59                                           | 62,00                        |

### 5.IMPIANTI PRESENTI

Questa sezione Riporta le prestazioni energetiche degli impianti che forniscono i servizi energetici di cui alla sezione 3: in particolare, per ciascun impianto vengono indicati gli specifici indici di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, le emissioni di CO<sub>2</sub> e i consumi stimati per ogni fonte o vettore energetico impiegato.

### 6. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE AI SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

Riporta le principali caratteristiche dell'involucro edilizio, in base alle quali viene effettuata la valutazione qualitativa della prestazione energetica del fabbricato relativa al fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del comfort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti

### 7.INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE ED EMISSIONI

Riporta l'indice globale di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione, e l'indice di emissione di CO<sub>2</sub>.

**SOGGETTO CERTIFICATORE**

\_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ Titolo e Firma

**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA** 00001-072336 \_\_\_\_\_ RILASCIATO IL 02/10/2015 VALIDO FINO 02/10/2025

### DATI DEL SOGGETTO CERTIFICATORE

### CODICE UNIVOCO IDENTIFICATIVO DELL'EDIFICIO E VALIDITA' APE

## ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

CERTIFICAZIONE  
ENERGETICA

Regione Emilia-Romagna

### 8. RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

#### RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

| Codice | Tipo di intervento raccomandato | Comporta una ristrutturazione importante | Tempo del ritorno dell'investimento (anni) | Indice EP <sub>norm</sub> raggiungibile con l'intervento (kWh/m²/anno) | Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (letteraria) | Indice EP <sub>norm</sub> raggiungibile con tutti gli interventi (kWh/m²/anno) | Classe Energetica raggiungibile con tutti gli interventi (letteraria) |
|--------|---------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| R2N1   | Pabbiccare - Involucro opaco    | NO                                       | 8                                          | 150.00                                                                 | C                                                             | 150.00                                                                         | C                                                                     |

### 9. ENERGIA ESPORTATA

1000,00 kWh/anno VETTORE ENERGETICO: Energia elettrica

### 10. DATI DI BASE E DETERMINAZIONE DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

Metodologia di calcolo utilizzata: Procedura e metodo di calcolo di progetto o di calcolo standardizzato (all. A-3 punto 3.1, 4.1)

Origine dei dati: Attestato di Qualificazione Energetica

Software di calcolo utilizzato: Tensolox EpX 2

### 12. TECNICI PREPOSTI

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| 00001 ARCH. FABBRI KRISTIAN    | Tecnico e Firma |
| 00135 PER IND. CONTI PIERPAOLO | Tecnico e Firma |

### 8. RACCOMANDAZIONI

In questa sezione è riportata la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.

### 9. ENERGIA ESPORTATA

Riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia.

### 10. DATI DI BASE E DETERMINAZIONE DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

Fornisce indicazioni sulle metodologie e sui dati di base utilizzati per il calcolo della prestazione energetica dell'edificio..

### 12. TECNICI PREPOSTI

In questa sezione sono riportati i nominativi dei tecnici preposti.

### SOGGETTO CERTIFICATORE

Tecnico e Firma

### DATI DEL SOGGETTO CERTIFICATORE e DEI TECNICI PREPOSTI

ATTESTATO DI  
PRESTAZIONE ENERGETICA

00001-072336-201

ELABORATO IL 02/10/2015  
DO FINO 02/10/2025  
AL

### CODICE UNIVOCO IDENTIFICATIVO DELL'EDIFICIO

## ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



### LEGENDA E NOTE PER LA COMPILAZIONE

Il codice univoco di identificazione riportato sul presente Attestato di Prestazione Energetica ne conferma l'avvenuta registrazione per via telematica nel sistema SACE, anche al fine della sua effettiva validità. La registrazione avviene mediante apposizione di firma digitale del documento firmato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 Marzo 2003, n. 62/CAC, che garantisce l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. Esso è trasmesso alla Regione Emilia-Romagna in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 41 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000, n. 445. Con la sottoscrizione del presente Attestato e la relativa registrazione nel sistema SACE il Soggetto Certificatore assume la responsabilità di legge per quanto concerne:

- la conformità del presente Attestato alle disposizioni vigenti in materia di certificazione energetica degli edifici;
  - la conservazione dei dati riportati del presente Attestato;
  - il rispetto delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio;
- tenne ricorrendo la responsabilità in capo al tecnico o ai tecnici abilitati ai sensi dell'art. 2 comma 2 lett b) del DPR 75/2013, previsti alla determinazione della prestazione energetica e indicati nell'Attestato.
- Il presente documento attesta la prestazione e la classe energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare i comfort attraverso i diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, ai condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'Attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche del fabbricato e degli impianti. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritte nella sezione "raccomandazioni".

#### SEZIONE 1 E 2

Contengono informazioni generali circa l'immobile e la proprietà: nel caso di APE relativo ad immobili con diversi proprietari o diversi destini catastali, questi vengono elencati rispettivamente nelle successive sezioni 10 e 12. Tra le informazioni generali è riportata la motivazione (finalità) alla base della redazione dell'APE nell'ambito del periodo di validità, ciò non preclude l'uso dell'APE stesso per i fini di legge, anche se differenti da quelli indicati.

#### SEZIONE 3

Riporta i servizi energetici presenti nell'edificio, in relazione ai quali sono state determinate le sue prestazioni energetiche. I servizi presenti sono evidenziati in nero, quelli non presenti sono in grigio chiaro.

#### SEZIONE 4

Riporta le principali caratteristiche prestazionali dell'edificio, tra cui:

- il valore dell'indice di prestazione energetica globale (IEPg), ovvero il fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativo a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti e la relativa classe di prestazione dell'edificio (rapportata ad una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente));
- la valutazione qualitativa della prestazione energetica del fabbricato relativa al fabbisogno di energia necessaria per il soddisfacimento dei comfort interni, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice fornisce un'indicazione della capacità dell'edificio di scaldare termicamente, raffreddare e ventilare gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. I valori di riferimento per la effettuazione di tale valutazione sono indicati alla successiva sezione 6. I valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatori, sono riportati nella DGR 1275/2015 allegato A-3, mentre la scala di valutazione qualitativa utilizzata si basa sul seguente criterio grafico:



**QUALITA' ALTA**



**QUALITA' MEDIA**



**QUALITA' BASSA**

- la classificazione dell'edificio come "Edificio a energia quasi zero", ovvero edificio ad alta prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni sono riportate nella DGR 1275/2015 allegato 4-3. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria;
- altrimenti, viene riportato il riferimento con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'Attestato.

#### SEZIONE 5

Riporta le prestazioni energetiche degli impianti che forniscono i servizi energetici di cui alla sezione 3. In particolare, per ciascun impianto vengono indicati gli specifici indici di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, le emissioni di CO<sub>2</sub> e i consumi stimati per ogni fonte o vettore energetico impiegato.

#### SEZIONE 6

Riporta le principali caratteristiche dell'immobile oggetto di valutazione, in base alle quali viene effettuata la valutazione qualitativa della prestazione energetica del fabbricato relativa al fabbisogno di energia necessaria per il soddisfacimento dei comfort interni, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti, di cui alla sezione 4.

#### SEZIONE 7

Riporta l'indice globale di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione, e l'indice di emissione di CO<sub>2</sub>.

#### SEZIONE 8

Raccomandazioni di seguito si riporta la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.

#### SEZIONE 9

Riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia.

#### SEZIONE 10

Fornisce indicazioni sulle metodologie e sui dati di base utilizzati per il calcolo della prestazione energetica dell'edificio.

**Nell'ultima pagina si riportano la Legenda e note per la compilazione e lettura dell'Attestato di Prestazione Energetica**

### SOGGETTO CERTIFICATORE

Tinetti e Pini

**DATI DEL SOGGETTO CERTIFICATORE**

### ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

00001-072336-2015

Emesso il 02/10/2015

2 FINO 02/10/2025

**CODICE UNIVOCO IDENTIFICATIVO DELL'EDIFICIO E VALIDITA' APE**

